

湖北省城市园林绿化养护消耗量 定额及全费用基价表

湖北省建设工程标准定额管理总站 编

主 编 单 位:湖北省建设工程标准定额管理总站

专业编制单位:武汉华天园林艺术有限公司

批 准 部 门:湖北省住房和城乡建设厅

施 行 时 间:2 0 1 8 年 7 月 1 日

《湖北省城市园林绿化养护消耗量定额及 全费用基价表》编审委员会

主 审： 傅继成

副 主 审： 刘中强 刘登强

主 编： 柯经安 周 建

编 制 人 员： 张 敏 宋 林 黄 可 唐良连 冯 惠 梁正海
王 强 余立新 鄢 蓉 胡 强 毕 艳 刘 钊
王 波 彭 博 李 红 潘卓强 周 翔 梅耀辉
褚金平

审 查 专 家： 李俊正 钱 威 程树兵 李丽霞 万 锋 熊四明
冯本松

主 编 单 位： 湖北省建设工程标准定额管理总站

专业编制单位： 武汉华天园林艺术有限公司

软 件 支 持： 成都鹏业软件股份有限公司

湖北省住房和城乡建设厅办公室文件

鄂建办〔2018〕203号

关于发布《湖北省城市园林绿化养护消耗量定额及全费用基价表》的通知

各市、州、直管市、神农架林区住建委、园林主管部门,各有关建设、设计、施工、造价咨询等单位:

为合理确定城市园林绿化养护费用,更好地适应建筑业"营改增"后全省园林养护计价需要。根据国家有关规范、标准,结合我省实际,省住建厅组织编制了《湖北省城市园林绿化养护消耗量定额及全费用基价表》(以下简称"本定额"),经审定通过,予以发布。并就有关事项通知如下:

一、本定额适用于湖北省城市建成区内各类绿地的日常养护、建筑、小品维护、保洁及保安。

二、本定额既是实行工程量清单计价时配套的消耗量定额,也是实行定额计价时的全费用基价表。本定额是编制招标控制价、养护预(结)算的依据,是企业投标报价、内部管理和核算的重要参考。

三、本定额自2018年7月1日起施行。2018年7月1日前已进行招投标或已签订合同的工程,仍按原约定执行。

四、本定额由湖北省建设工程标准定额管理总站负责管理和解释,在执行中出现的问题,请及时反馈。

湖北省住房和城乡建设厅办公室

2018年6月11日

总 说 明

一、《湖北省城市园林绿化养护消耗量定额及全费用基价表》(以下简称本定额)是按照《城市园林绿化养护管理质量标准》(DB42/T 1124-2015)的要求,在《湖北省园林绿化工程消耗量定额及全费用基价表》(2018年)、《全国园林绿化养护概算定额》ZYA2(Ⅱ-21-2018)的基础上,结合我省实际情况编制的。

二、本定额适用于湖北省城市建成区内各类绿地的日常养护、建筑、小品维护、保洁及保安。

三、本定额既是实行工程量清单计价时配套的消耗量定额,也是实行定额计价时的全费用基价表。本定额是编制招标控制价、预(结)算的依据,是企业投标报价、内部管理和核算的重要参考。

四、全费用基价表所列人工、材料、机械的单价为定额编制期单价,全费用为定额编制期全费用。

五、本定额以全费用表示。全费用是完成规定计量单位的分部分项工程所需人工费、材料费、机械费、费用、增值税之和。

1.人工费、材料费、机械费是以定额编制期确定的人工、材料、机械台班单价和对应的定额消耗量计算的;

2.费用包括总价措施项目费、企业管理费、利润、规费;

3.增值税是在一般计税法下按规定计算的销项税。

六、本定额以国家和有关部门发布的现行设计规范、施工验收规范、技术操作规程、质量评定标准、产品标准和安全操作规程,现行工程量清单计价规范、计算规范和有关定额为依据编制。并参考了有关地区和行业标准、定额,以及典型工程设计、施工和其他资料。

七、本定额消耗量是完成规定计量单位的合格产品所需的人工、材料、机械台班的数量标准。是按正常施工条件,省内大多数施工企业采用的施工方法、机械化程度和合理的劳动组织及工期进行编制的,反映了社会平均消耗量水平。

八、本定额的工作内容中,已说明了主要施工工序,次要工序虽未说明,均已包含在消耗量内。

九、关于人工消耗量和价格的确定:

1.本定额的人工工日消耗量不分工种,按普工、技工两个技术等级。

2.本定额的内容包括基本用工、超运距用工、辅助用工和人工幅度差。

3.本定额的人工每工日按8小时工作制计算。

4.人工工日单价取定:普工92元/工日;技工142元/工日。

5.本定额未注明拆分比例的增加工日,按各章节相应子目的普工、技工比例执行。

十、关于材料消耗量和价格的确定:

1.本定额采用的材料(包括构配件、零件、半成品、成品)均为符合国家质量标准和相应设计要求的合格产品。

2.本定额中的材料包括施工中消耗的主要材料、辅助材料、周转材料和其他材料。

3.本定额中材料消耗量包括净用量和损耗量。损耗量包括:从工地仓库、现场集中堆放地点(或现场加工地点)至操作(或安装)地点的施工场内运输损耗、施工操作损耗、施工现场堆放损耗等,规范(设计文件)规定的预留量、搭接量不在损耗中考虑。

4.本定额列出的材料价格是从材料来源地(或交货地)至工地仓库(或存放地)后的出库除税价格,由除税的材料原价(或供应价)、运杂费、运输损耗费、采购及保管费组成。

5.施工机械台班单价中燃料动力费并入材料中。材料数量调整时,不调整燃料动力材料数量。

6.对于本定额中不便计量用量少、低值易耗的零星材料,列为其他材料费,其计算基数不包括机械燃料动力费。

7.本定额中除特殊说明外,大理石和花岗岩均按工程半成品石材考虑,消耗量中仅包括了场内运输、施工及零星切割的损耗。

8.本定额中所使用的混凝土均为预拌混凝土,实际采用现场搅拌混凝土浇捣,人工、材料、机械具体调整如下:

- (1)人工增加 6.39 工日/10 m³;
- (2)水增加 3.80 m³/10m³;
- (3)混凝土搅拌机增加 0.39 台班/10 m³;
- (4)混凝土坍落度取定如下:

名称	现浇混凝土	防水混凝土	泵送混凝土
坍落度	30~50	30~50	110~130

9.本定额中所使用的砂浆均按干混预拌砂浆,实际使用现拌砂浆时,按以下方法调整:

- (1)实际使用现拌砂浆时,按下表调整: 每 t

材料名称	技工 (工日)	水 (m ³)	现拌砂浆 (m ³)	罐式搅拌机	灰浆搅拌机 (台班)
干混砌筑砂浆	+0.225	-0.147	×0.588	减定额台班量	+0.01
干混地面砂浆					
干混抹灰砂浆					

- (2)实际使用湿拌预拌砂浆时,按以下方法调整: 每 t

材料名称	技工 (工日)	湿拌预拌砂浆 (m ³)	罐式搅拌机
干混砌筑砂浆	-0.118	×0.588	减定额台班量
干混地面砂浆			
干混抹灰砂浆			

10.施工机械台班单价中燃料动力费并入消耗量定额的材料中。

11.本定额所采用的材料、半成品、成品品种、规格型号与设计不符时,可按各章规定调整。

十一、关于机械消耗量和价格的确定:

1.本定额的机械按我省常用机械、合理机械配备和施工企业的机械化装备程度,并结合工程实际综合确定。

2.本定额的机械台班消耗量按正常机械施工工效并考虑机械幅度差综合取定。

3.本定额机械台班单价按《湖北省施工机具使用费定额》(2018年)扣燃料动力费的除税价格取定。机械台班数量调整时,同步调整燃料动力材料数量。

4.凡单位价值 2000 元以内、使用年限在一年以内的不构成固定资产的施工机械,不列入机械台班消耗量,作为工具用具在建筑安装工程费中的企业管理费考虑,其消耗的燃料动力等已列入材料内。

5.本定额中的机械是按施工企业自有方式考虑的。实际工程中,大型机械采用租赁方式的(需承发包双方约定),租赁的大型机械费用按价差处理,价差作为独立费用,计取增值税。计算公式:

机械费价差 = \sum (甲乙双方商定的租赁价格或租赁机械市场信息价格 - 施工机械使用费定额中施工机械台班单价 - 施工机械台班单价中燃料动力费) × 定额中大型机械总台班数 × 租赁机械调整系数。

其中:租赁机械调整系数综合取定为 0.43。

十二、本定额中人工、材料、机械台班价格的管理,按《湖北省建筑安装工程费用定额》(2018年)规定执行。

十三、本定额的其他规定:

1.本定额中的混凝土养护和木材干燥均按自然养护和自然干燥制定。如钢筋混凝土构件制作和木材采用其他方法养护和其他方法干燥时,其费用另行计算。

2.山上施工,运输车不能直接到达施工现场而发生的运输,根据实际情况,按实计算。

3.施工与生产同时进行、在有害身体健康的环境中施工时的降效增加费,本定额未考虑,发生时另行计算。

4.对于因人为原因、车辆事故、不可抗力(大风、暴雨、雪灾、高温干旱等)造成的植物损毁,需要补植的费用,另行计算。

5.绿地内季节性更换草花、重大活动和节假日期间产生的绿地养护费用,另行计算。

6.乔木专项修剪、刷涂白、白蚁防治、入侵物种的处理等专项费用,另行计算。

十四、执行定额时的有关规定:

1.本定额中除规定允许调整、换算外,一般不得因具体工程的人工、材料、机械消耗与定额规定不同而改变消耗量。

2.定额的各章说明、工程量计算规则、附注等条文中,凡注明允许按定额的人工、材料、机械换算的,均应按本定额所列单价计入定额人工费、材料费、机械费中。

3.本定额中的人工工日数量、单价及人工拆分比例,各地不得自行调整。

4.本定额中机械的类别、名称、规格型号为统一划分,除另有说明外,实际采用机械与定额不同,且定额配置机械能够完成定额子目的工作内容时,不允许换算。

5.当定额的人工费、机械费发生调整时,应按《湖北省建筑安装工程费用定额》(2018年)有关规定,调整定额全费用中的费用。

6.本定额未列的项目,由各地建设工程造价管理机构按照定额编制原则和方法收集补充,并报省建设工程标准定额管理总站备案。

7.本定额是我省建设工程计价的规范性文件,各地区、各部门不得另行编制、修改和翻印。

8.本定额中遇有两个或两个以上系数时,按连乘方法计算。

9.本定额中注有“××以内”或“××以下”的,均包括“××”本身。“××以外”或“××以上”的,则不包括“××”本身。

10.凡本说明未尽事宜,详见各章说明和附录。

目 录

第一章 绿地养护

说明	(3)
工程量计算规则	(4)
一、乔木日常养护	(5)
二、灌木日常养护	(8)
三、竹类日常养护	(9)
四、球形(整形)植物日常养护	(10)
五、绿篱日常养护	(11)
六、攀缘植物日常养护	(12)
七、色带植物日常养护	(13)
八、露地花卉日常养护	(13)
九、地被植物日常养护	(14)
十、水生植物日常养护	(14)
十一、花坛花境日常养护	(15)
十二、草坪日常养护	(15)

第二章 其他绿地养护

说明	(19)
工程量计算规则	(20)
一、其他绿地日常养护	(21)
二、行道树日常养护	(23)
三、容器植物日常养护	(25)
四、立体绿化日常养护	(26)
五、桩景植物日常养护	(27)
六、古树名木日常养护	(28)

第三章 建筑、小品维护

说明	(31)
工程量计算规则	(32)
一、建筑维护	(35)
二、小品维护	(38)
三、其他零星维护	(45)

第四章 保障措施项目

说明	(49)
工程量计算规则	(50)
一、保洁措施	(51)
二、保安措施	(53)
三、水面、地面保洁	(53)
四、安保管理	(55)

第五章 措施项目

说明	(59)
工程量计算规则	(60)
一、树木支撑架	(61)
二、草绳绕树干	(61)
三、树干刷白	(62)
四、遮阴棚搭设	(62)
五、苗木防寒防冻	(63)

附 录

附录一 湖北省城市园林绿化养护取费标准	(67)
附录二 材料单价取定表	(69)
附录三 机械台班单价取定表	(73)
附录四 《湖北省城市园林绿化养护消耗量定额及全费用基价表》编制说明	(75)

第一章 绿地养护

说 明

一、绿地养护。

1.本章适用于湖北省城市建成区内各类绿地的日常养护。

2.依据《城市园林绿化养护管理质量标准》中规定的二级养护标准确定。若遇一级养护标准,则按其养护费用乘以系数 1.22;若遇三级养护标准,则按其养护费用乘以系数 0.78。

3.人工、材料、机械台班耗用量取定,依据不同的园林植物分类、苗木冠丛覆盖面积以及养护难度为基础分别取定。

4.本章定额已含 2%的乔木、5%(灌木、地被、草坪)补植的人工费,超过部分按实计算,套用《湖北省园林绿化工程消耗量定额及全费用基价表》(2018年)相关子目,苗木费另计。

5.定额项目除说明者外,消耗量均不作调整。

6.凡是绿地中构筑物(窨井、设备设施基础等)、建筑、小品面积小于 1m^2 的,不作扣除。

7.本节定额包括了绿化养护工作中所需的人工、材料、机械台班用量,未包括以下内容,如发生以下情况,双方协商据实计算:

大风、暴雨、暴雪、台风、干旱等极端性自然灾害所发生的费用;

城市立体绿化的养护;

季节性草花的更换费用;

专类病虫害防治费用(如白蚁);

入侵物种的专项处理费用(如菟丝子、一枝黄花、浮萍、水葫芦等);

城市节会等活动期间产生的绿地养护管理。

8.山上施工,运输车不能直接到达施工现场而发生的运输,根据实际情况,按实计算。

9.养护期间的水平运输费用,已在定额中综合考虑,不再调整。

10.日常养护定额中,自动喷淋系统能满足植物灌溉需求的,人工应乘以系数 0.7。

11.绿化日常养护定额按年编制,若未满 1 年,按下表系数调整;超过 1 年,按甲乙双方确定的养护时间按比例换算。

时间	1 个月	2 个月	3 个月	4 个月	5 个月	6 个月	7 个月	8 个月	9 个月	10 个月	11 个月	12 个月
系数	0.19	0.27	0.34	0.41	0.49	0.56	0.63	0.71	0.78	0.85	0.93	1.00

工程量计算规则

一、计量单位规定。

1.乔木日常管理养护按实际数量以 100 株·年计算。

2.灌木日常管理养护按实际数量以 100 株·年计算。

3.竹类养护日常管理养护:散生竹按实际数量以 100 株·年计算;丛生竹按实际数量以 100 丛·年计算。

4.球形(整型)植物日常管理养护按实际数量以 100 株·年计算。

5.绿篱日常管理养护:单排绿篱、双排绿篱按实际长度以 100m·年计算;片植绿篱按实际面积以 100m²·年计算。

6.攀缘植物日常管理养护按实际数量以 100 株·年计算。

7.色带植物日常管理养护按实际面积以 100m²·年计算。

8.露地花卉日常管理养护按实际面积以 100m²·年计算。

9.地被植物日常管理养护按实际面积以 100m²·年计算。

10.水生植物日常管理养护按实际覆盖面积以 100m²·年计算。

11.花坛、花镜日常管理养护按实际面积以 100m²·年计算。

12.草坪养护日常管理养护按实际面积以 100m²·年计算。

一、乔木日常养护

工作内容:中耕施肥、整地除草、修剪剥芽、防病除害、树桩绑扎、加土扶正、清除枯枝、环境清理、灌溉排水等。

计量单位:100株·年

定 额 编 号				Y1-1	Y1-2	Y1-3	Y1-4	Y1-5
项 目				常绿乔木 孤植 日常养护				
				胸径(cm 以内)				
				10	20	30	40	40 以外
全 费 用 (元)				2928.51	5465.50	8505.29	12922.12	16433.67
其 中	人 工 费 (元)			1867.99	3695.04	5887.88	8120.97	10560.18
	材 料 费 (元)			190.32	229.05	271.96	525.73	591.81
	机 械 费 (元)			140.59	156.09	173.81	997.13	1098.14
	费 用 (元)			463.38	888.46	1398.43	2103.55	2689.57
	增 值 税 (元)			266.23	496.86	773.21	1174.74	1493.97
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量				
人 工	普工	工日	92.00	12.221	24.173	38.519	53.128	69.272
	技工	工日	142.00	5.237	10.360	16.508	22.769	29.487
材 料	肥料	kg	2.57	16.860	17.640	19.600	21.560	23.720
	药剂	kg	20.53	1.550	1.730	1.920	2.110	2.320
	水	m ³	3.39	6.110	12.680	19.080	25.490	31.890
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	15.347	17.038	18.972	55.868	61.489
机 械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.508	0.564	0.628	0.692	0.760
	汽车式高空作业车 18m	台班	419.37	-	-	-	1.921	2.117

工作内容:同上。

计量单位:100株·年

定 额 编 号				Y1-6	Y1-7	Y1-8	Y1-9	Y1-10
项 目				常绿乔木 双排 日常养护				
				胸径(cm 以内)				
				10	20	30	40	40以外
全 费 用 (元)				2503.92	4680.13	7284.62	10913.89	13935.89
其中	人 工 费 (元)			1601.14	3167.20	5046.77	6960.77	9051.50
	材 料 费 (元)			157.26	191.93	228.07	420.24	478.17
	机 械 费 (元)			120.67	133.95	148.90	759.62	854.10
	费 用 (元)			397.22	761.58	1198.64	1781.09	2285.22
	增 值 税 (元)			227.63	425.47	662.24	992.17	1266.90
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量				
人 工	普工	工日	92.00	10.475	20.720	33.016	45.538	59.376
	技工	工日	142.00	4.489	8.880	14.150	19.516	25.274
材 料	肥料	kg	2.57	12.700	14.110	15.680	17.250	18.970
	药剂	kg	20.53	1.270	1.410	1.570	1.730	1.900
	水	m ³	3.39	5.190	10.770	16.220	21.670	27.100
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	13.172	14.622	16.253	43.759	48.914
机 械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.436	0.484	0.538	0.593	0.651
	汽车式高空作业车 18m	台班	419.37	-	-	-	1.420	1.607

工作内容:同上。

计量单位:100株·年

定 额 编 号				Y1-11	Y1-12	Y1-13	Y1-14	Y1-15
项 目				常绿乔木 双排以上 日常养护				
				胸径(cm 以内)				
				10	20	30	40	40以外
全 费 用 (元)				2082.03	3893.59	6064.91	9057.07	11659.49
其中	人 工 费 (元)			1334.38	2639.36	4205.75	5800.80	7542.96
	材 料 费 (元)			126.89	154.11	184.59	338.54	451.22
	机 械 费 (元)			100.46	111.53	124.27	614.38	703.01
	费 用 (元)			331.02	634.63	998.94	1479.98	1902.35
	增 值 税 (元)			189.28	353.96	551.36	823.37	1059.95
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量				
人 工	普工	工日	92.00	8.730	17.267	27.514	37.949	49.480
	技工	工日	142.00	3.741	7.400	11.792	16.264	21.062
材 料	肥料	kg	2.57	9.530	10.580	11.760	12.940	14.230
	药剂	kg	20.53	1.060	1.180	1.310	1.440	4.580
	水	m ³	3.39	3.930	8.170	12.880	17.200	21.530
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	10.966	12.175	13.564	35.654	40.392
机 械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.363	0.403	0.449	0.494	0.543
	汽车式高空作业车 18m	台班	419.37	-	-	-	1.139	1.318

工作内容:同上。

计量单位:100株·年

定 额 编 号				Y1-16	Y1-17	Y1-18	Y1-19	Y1-20
项 目				落叶乔木 孤植 日常养护				
				胸径(cm 以内)				
				10	20	30	40	40 以外
全 费 用 (元)				3233.80	6020.39	9363.53	14329.84	18328.21
其中	人 工 费 (元)			2055.05	4064.60	6476.29	8932.78	11724.32
	材 料 费 (元)			209.71	246.65	291.93	583.31	649.77
	机 械 费 (元)			163.29	182.11	203.14	1178.39	1286.36
	费 用 (元)			511.77	979.72	1540.94	2332.65	3001.56
	增 值 税 (元)			293.98	547.31	851.23	1302.71	1666.20
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量				
人 工	普工	工日	92.00	13.444	26.591	42.368	58.439	76.701
	技工	工日	142.00	5.762	11.396	18.158	25.045	32.872
材 料	肥料	kg	2.57	19.050	21.170	23.520	25.870	28.460
	药剂	kg	20.53	1.690	1.730	2.090	2.300	2.530
	水	m ³	3.39	4.890	10.140	15.270	20.390	25.510
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	17.824	19.878	22.174	65.809	71.969
机 械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.590	0.658	0.734	0.806	0.887
	汽车式高空作业车 18m	台班	419.37	-	-	-	2.278	2.482

工作内容:同上。

计量单位:100株·年

定 额 编 号				Y1-21	Y1-22	Y1-23	Y1-24	Y1-25
项 目				落叶乔木 双排 日常养护				
				胸径(cm 以内)				
				10	20	30	40	40 以外
全 费 用 (元)				2769.66	5160.56	8022.89	12111.50	15598.80
其中	人 工 费 (元)			1761.45	3483.92	5551.16	7656.59	10049.44
	材 料 费 (元)			177.71	211.66	247.49	470.08	536.23
	机 械 费 (元)			140.04	156.09	174.08	907.94	1037.34
	费 用 (元)			438.67	839.75	1320.81	1975.84	2557.72
	增 值 税 (元)			251.79	469.14	729.35	1101.05	1418.07
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量				
人 工	普工	工日	92.00	11.523	22.792	36.316	50.090	65.744
	技工	工日	142.00	4.939	9.768	15.564	21.467	28.176
材 料	肥料	kg	2.57	15.880	17.640	19.600	21.560	23.720
	药剂	kg	20.53	1.410	1.570	1.750	1.920	2.110
	水	m ³	3.39	4.160	8.620	12.980	17.330	21.690
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	15.286	17.038	19.002	51.979	58.850
机 械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.506	0.564	0.629	0.691	0.760
	汽车式高空作业车 18m	台班	419.37	-	-	-	1.709	1.972

工作内容:同上。

计量单位:100株·年

定额编号			Y1-26	Y1-27	Y1-28	Y1-29	Y1-30	
项 目			落叶乔木 双排以上 日常养护					
			胸径(cm 以内)					
			10	20	30	40	40以外	
全 费 用 (元)			2304.17	4292.01	6674.87	10076.07	12958.86	
其中	人工费(元)		1467.95	2903.33	4625.94	6380.64	8374.56	
	材料费(元)		144.36	168.61	196.09	378.33	428.86	
	机械费(元)		116.79	130.08	145.30	754.92	849.39	
	费用(元)		365.60	699.81	1100.73	1646.17	2127.97	
	增值税(元)		209.47	390.18	606.81	916.01	1178.08	
名 称	单位	单价(元)	消 耗 量					
人工	普工	工日	92.00	9.603	18.994	30.263	41.742	54.787
	技工	工日	142.00	4.116	8.140	12.970	17.890	23.480
材料	肥料	kg	2.57	12.700	14.110	15.680	17.250	18.970
	药剂	kg	20.53	1.200	1.340	1.480	1.630	1.800
	水	m ³	3.39	2.620	5.190	8.200	11.050	14.340
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	12.749	14.199	15.860	43.245	48.401
机械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.422	0.470	0.525	0.576	0.634
	汽车式高空作业车 18m	台班	419.37	-	-	-	1.420	1.607

二、灌木日常养护

工作内容:中耕施肥、整地除草、修剪剥芽、防病除害、树桩绑扎、加土扶正、清除枯枝、环境清理、灌溉排水等。

计量单位:100株·年

定额编号			Y1-31	Y1-32	Y1-33	Y1-34	Y1-35	Y1-36	
项 目			常绿灌木 日常养护						
			高度(cm 以内)						
			50	100	150	200	250	250以外	
全 费 用 (元)			484.24	698.48	1542.33	2014.36	3269.17	4989.90	
其中	人工费(元)		190.69	328.16	929.83	1256.09	2158.52	3402.69	
	材料费(元)		135.38	151.75	169.56	188.98	210.23	232.09	
	机械费(元)		57.01	64.49	71.68	78.32	85.52	94.65	
	费用(元)		57.14	90.58	231.05	307.85	517.70	806.84	
	增值税(元)		44.02	63.50	140.21	183.12	297.20	453.63	
名 称	单位	单价(元)	消 耗 量						
人工	普工	工日	92.00	1.247	2.147	6.083	8.217	14.121	22.261
	技工	工日	142.00	0.535	0.920	2.607	3.522	6.052	9.540
材料	肥料	kg	2.57	16.200	18.000	20.000	22.000	24.200	26.620
	药剂	kg	20.53	2.310	2.565	2.850	3.135	3.450	3.795
	水	m ³	3.39	2.030	2.430	2.970	4.080	5.280	5.940
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	6.223	7.039	7.824	8.549	9.335	10.332
机械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.206	0.233	0.259	0.283	0.309	0.342

工作内容:同上。

计量单位:100株·年

定 额 编 号				Y1-37	Y1-38	Y1-39	Y1-40	Y1-41	Y1-42
项 目				落叶灌木 日常养护					
				高度(cm 以内)					
				50	100	150	200	250	250 以外
全 费 用 (元)				634.66	1547.80	2097.18	3068.64	4512.49	7603.81
其 中	人 工 费 (元)			257.87	908.43	1290.42	1978.76	3012.05	5262.35
	材 料 费 (元)			168.32	187.59	206.01	231.11	257.73	284.60
	机 械 费 (元)			74.17	82.47	91.33	100.19	111.81	123.16
	费 用 (元)			76.60	228.60	318.77	479.61	720.67	1242.44
	增 值 税 (元)			57.70	140.71	190.65	278.97	410.23	691.26
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量					
人 工	普工	工日	92.00	1.687	5.943	8.442	12.945	19.705	34.427
	技工	工日	142.00	0.723	2.547	3.618	5.548	8.445	14.754
材 料	肥料	kg	2.57	22.680	25.200	28.000	30.800	33.880	37.270
	药剂	kg	20.53	2.600	2.890	3.070	3.525	3.880	4.270
	水	m ³	3.39	1.620	1.945	2.375	3.070	4.070	4.750
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	8.096	9.003	9.969	10.936	12.205	13.443
机械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.268	0.298	0.330	0.362	0.404	0.445

三、竹类日常养护

工作内容:中耕施肥、整地除草、修剪剥芽、防病除害、树桩绑扎、加土扶正、清除枯枝、环境清理、灌溉排水等。

计量单位:100株·年

定 额 编 号				Y1-43	Y1-44	Y1-45	Y1-46
项 目				散生竹 日常养护			
				胸径(cm 以内)			
				4	6	8	10
全 费 用 (元)				233.27	269.46	307.88	346.17
其 中	人 工 费 (元)			97.37	111.28	125.19	139.10
	材 料 费 (元)			76.22	89.28	106.07	122.05
	机 械 费 (元)			13.01	15.22	16.05	17.44
	费 用 (元)			25.46	29.18	32.58	36.11
	增 值 税 (元)			21.21	24.50	27.99	31.47
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量			
人 工	普工	工日	92.00	0.637	0.728	0.819	0.910
	技工	工日	142.00	0.273	0.312	0.351	0.390
材 料	肥料	kg	2.57	8.375	9.306	10.238	11.259
	药剂	kg	20.53	1.134	1.296	1.458	1.620
	水	m ³	3.39	6.350	8.019	11.030	13.631
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	1.420	1.662	1.752	1.903
机械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.047	0.055	0.058	0.063

工作内容:同上。

计量单位:100丛·年

定 额 编 号				Y1-47	Y1-48	Y1-49	Y1-50
项 目				丛生竹 日常养护			
				株以内/丛			
				10	30	50	50 以外
全 费 用 (元)				1307.99	1821.34	2546.23	3061.98
其中	人 工 费 (元)			705.13	1020.69	1484.51	1826.07
	材 料 费 (元)			220.11	275.62	336.19	369.71
	机 械 费 (元)			82.20	100.74	123.16	135.34
	费 用 (元)			181.64	258.71	370.89	452.50
	增 值 税 (元)			118.91	165.58	231.48	278.36
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量			
人 工	普工	工日	92.00	4.613	6.677	9.712	11.946
	技工	工日	142.00	1.977	2.862	4.162	5.120
材 料	肥料	kg	2.57	30.780	38.000	45.980	50.578
	药剂	kg	20.53	3.287	4.062	4.912	5.403
	水	m ³	3.39	4.769	7.125	9.177	10.095
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	8.972	10.996	13.443	14.773
机 械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.297	0.364	0.445	0.489

四、球形(整形)植物日常养护

工作内容:淋水、开窝、培土、除草、杀虫、修剪剥芽、扶正、整理。

计量单位:100株·年

定 额 编 号				Y1-51	Y1-52	Y1-53	Y1-54
项 目				球形植物日常养护			
				蓬径(cm 以内)			蓬径(cm 以外)
				100	150	200	200
全 费 用 (元)				1774.29	3344.45	4634.95	9327.64
其中	人 工 费 (元)			817.15	1811.42	2805.54	6141.38
	材 料 费 (元)			384.57	477.98	482.87	582.91
	机 械 费 (元)			181.00	270.67	225.84	275.10
	费 用 (元)			230.27	480.34	699.34	1480.28
	增 值 税 (元)			161.30	304.04	421.36	847.97
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量			
人 工	普工	工日	92.00	5.346	11.850	18.354	40.177
	技工	工日	142.00	2.291	5.079	7.866	17.219
材 料	肥料	kg	2.57	49.572	55.386	61.200	74.800
	药剂	kg	20.53	5.295	5.920	6.545	7.480
	水	m ³	3.39	7.115	8.870	10.625	14.204
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	19.757	29.545	24.651	30.029
机 械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.654	0.978	0.816	0.994

五、绿篱日常养护

工作内容:中耕施肥、整地除草、修剪剥芽、防病除害、树桩绑扎、加土扶正、清除枯枝、环境清理、灌溉排水等。

计量单位:100m·年

定 额 编 号				Y1-55	Y1-56	Y1-57	Y1-58	Y1-59	Y1-60
项 目				单排绿篱 日常养护					
				高度(cm 以内)					
				40	80	120	160	200	200 以外
全 费 用 (元)				392.33	425.69	474.83	521.93	617.13	795.59
其中	人 工 费 (元)			242.24	257.87	281.32	306.76	367.24	468.75
	材 料 费 (元)			42.52	52.60	65.34	76.51	87.95	123.21
	机 械 费 (元)			13.01	13.84	16.33	16.61	17.16	18.82
	费 用 (元)			58.89	62.68	68.67	74.60	88.68	112.48
	增 值 税 (元)			35.67	38.70	43.17	47.45	56.10	72.33
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量					
人 工	普工	工日	92.00	1.585	1.687	1.840	2.007	2.402	3.067
	技工	工日	142.00	0.679	0.723	0.789	0.860	1.030	1.314
材 料	肥料	kg	2.57	8.375	9.305	10.340	10.858	11.375	12.510
	药剂	kg	20.53	0.205	0.225	0.250	0.260	0.275	0.305
	水	m ³	3.39	2.230	4.160	6.435	9.158	11.880	20.720
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	1.420	1.511	1.782	1.813	1.873	2.054
机械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.047	0.050	0.059	0.060	0.062	0.068

工作内容:同上。

计量单位:100m·年

定 额 编 号				Y1-61	Y1-62	Y1-63	Y1-64	Y1-65	Y1-66
项 目				双排绿篱 日常养护					
				高度(cm 以内)					
				40	80	120	160	200	200 以外
全 费 用 (元)				576.10	636.43	707.16	775.69	869.07	1092.40
其中	人 工 费 (元)			359.43	390.64	421.91	455.73	507.92	625.11
	材 料 费 (元)			60.26	74.65	97.40	117.06	136.69	192.77
	机 械 费 (元)			17.16	18.82	21.31	22.14	22.97	25.19
	费 用 (元)			86.88	94.46	102.25	110.24	122.48	150.02
	增 值 税 (元)			52.37	57.86	64.29	70.52	79.01	99.31
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量					
人 工	普工	工日	92.00	2.351	2.556	2.760	2.981	3.323	4.089
	技工	工日	142.00	1.008	1.095	1.183	1.278	1.424	1.753
材 料	肥料	kg	2.57	12.565	13.960	15.510	16.285	17.060	18.765
	药剂	kg	20.53	0.275	0.310	0.340	0.358	0.375	0.415
	水	m ³	3.39	2.970	5.545	10.295	15.125	19.955	34.215
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	1.873	2.054	2.326	2.417	2.507	2.749
机械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.062	0.068	0.077	0.080	0.083	0.091

工作内容:同上。

计量单位:100m²·年

定 额 编 号			Y1-67	Y1-68	Y1-69	Y1-70	Y1-71	Y1-72	
项 目			片植绿篱 日常养护						
			高度(cm 以内)						
			40	80	120	160	200	200 以外	
全 费 用 (元)			647.16	689.69	747.12	770.08	792.44	968.12	
其中	人 工 费 (元)		382.41	404.46	434.00	445.03	456.05	573.61	
	材 料 费 (元)		90.79	100.28	112.03	117.63	123.03	134.99	
	机 械 费 (元)		21.86	23.52	26.85	28.23	29.34	31.83	
	费 用 (元)		93.27	98.73	106.32	109.18	111.98	139.68	
	增 值 税 (元)		58.83	62.70	67.92	70.01	72.04	88.01	
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量					
人 工	普 工	工 日	92.00	2.502	2.646	2.839	2.911	2.983	3.753
	技 工	工 日	142.00	1.072	1.134	1.217	1.248	1.279	1.608
材 料	肥 料	kg	2.57	12.565	13.960	15.510	16.285	17.060	18.765
	药 剂	kg	20.53	0.310	0.340	0.385	0.403	0.420	0.460
	水	m ³	3.39	10.690	11.880	13.200	13.860	14.520	15.970
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	2.387	2.568	2.930	3.081	3.202	3.474
机 械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.079	0.085	0.097	0.102	0.106	0.115

六、攀缘植物日常养护

工作内容:淋水、开窝、培土、除草、杀虫、修剪剥芽、扶正、清理。

计量单位:100 株·年

定 额 编 号				Y1-73	Y1-74
项 目				攀缘植物日常养护	
				生长年数(年)	
				≤3	>3
全 费 用 (元)				775.93	924.14
其中	人 工 费 (元)			390.64	461.08
	材 料 费 (元)			147.32	179.35
	机 械 费 (元)			62.82	75.83
	费 用 (元)			104.61	123.87
	增 值 税 (元)			70.54	84.01
名 称			单 位	单 价 (元)	消 耗 量
人 工	普 工	工 日	92.00	2.556	3.016
	技 工	工 日	142.00	1.095	1.293
材 料	肥 料	kg	2.57	17.680	21.231
	药 剂	kg	20.53	2.520	3.029
	水	m ³	3.39	1.981	2.992
	其他材料费	%	-	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	6.858	8.278
机 械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.227	0.274

七、色带植物日常养护

工作内容:淋水、开窝、培土、除草、杀虫、修剪剥芽、扶正、清理。

计量单位:100m²·年

定 额 编 号				Y1-75	Y1-76	Y1-77
项 目				一般图案高度(cm 以内)		
				40	80	80 以外
全 费 用 (元)				678.30	722.74	782.63
其 中	人 工 费 (元)			406.27	429.72	461.08
	材 料 费 (元)			90.42	99.91	111.67
	机 械 费 (元)			21.31	22.97	26.29
	费 用 (元)			98.64	104.44	112.44
	增 值 税 (元)			61.66	65.70	71.15
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量		
人 工	普工	工日	92.00	2.658	2.811	3.016
	技工	工日	142.00	1.139	1.205	1.293
材 料	肥料	kg	2.57	12.565	13.960	15.510
	药剂	kg	20.53	0.310	0.340	0.385
	水	m ³	3.39	10.690	11.880	13.200
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	2.326	2.507	2.870
机械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.077	0.083	0.095

注:彩色图案按一般图案定额执行,人工乘以系数 1.1,其他不变。

八、露地花卉日常养护

工作内容:淋水、开窝、培土、除草、杀虫、修剪剥芽、扶正、清理。

计量单位:100m²·年

定 额 编 号				Y1-78		
项 目				露地花卉日常养护		
全 费 用 (元)				836.08		
其 中	人 工 费 (元)			488.34		
	材 料 费 (元)			136.25		
	机 械 费 (元)			18.54		
	费 用 (元)			116.94		
	增 值 税 (元)			76.01		
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量		
人 工	普工	工日	92.00	3.195		
	技工	工日	142.00	1.369		
材 料	肥料	kg	2.57	26.145		
	药剂	kg	20.53	0.340		
	水	m ³	3.39	13.995		
	其他材料费	%	-	2.000		
	汽油【机械】	kg	6.03	2.024		
机械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.067		

九、地被植物日常养护

工作内容:淋水、开窝、培土、除草、杀虫、修剪剥芽、扶正、清理。

计量单位:100m²·年

定 额 编 号				Y1-79
项 目				地被植物日常养护
全 费 用 (元)				652.10
其 中	人 工 费 (元)			398.46
	材 料 费 (元)			78.93
	机 械 费 (元)			19.10
	费 用 (元)			96.33
	增 值 税 (元)			59.28
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量
人 工	普工	工日	92.00	2.607
	技工	工日	142.00	1.117
材 料	肥料	kg	2.57	17.060
	药剂	kg	20.53	0.420
	水	m ³	3.39	3.715
	其他材料费	%	-	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	2.084
机械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.069

十、水生植物日常养护

工作内容:分枝移植、施肥、清理污物、及时换水、防病除害、缺枝补植、枯叶清除、环境清理等。

计量单位:100m²·年

定 额 编 号				Y1-80
项 目				水生植物日常养护
全 费 用 (元)				409.46
其 中	人 工 费 (元)			271.36
	材 料 费 (元)			38.28
	机 械 费 (元)			-
	费 用 (元)			62.60
	增 值 税 (元)			37.22
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量
人 工	普工	工日	92.00	1.775
	技工	工日	142.00	0.761
材 料	肥料	kg	2.57	12.500
	药剂	kg	20.53	0.300

十一、花坛花境日常养护

工作内容:淋水排水、开窝、培土松土、除草、杀虫保洁、修剪剥芽、扶正、施肥、调整补植、清理。 计量单位:100m²·年

定 额 编 号				Y1-81	Y1-82	Y1-83	
项 目				花坛花镜	花坛花境		
				花坛	花镜	立体花坛	
全 费 用 (元)				798.42	1400.48	1500.30	
其中	人 工 费 (元)			459.68	776.17	852.70	
	材 料 费 (元)			136.61	242.66	271.23	
	机 械 费 (元)			19.10	61.16	35.15	
	费 用 (元)			110.45	193.17	204.83	
	增 值 税 (元)			72.58	127.32	136.39	
名 称			单 位	单 价 (元)	消 耗 量		
人 工	普工		工日	92.00	3.007	5.078	5.578
	技工		工日	142.00	1.289	2.176	2.391
材 料	肥料		kg	2.57	26.145	52.734	52.290
	药剂		kg	20.53	0.340	0.646	0.680
	水		m ³	3.39	13.995	14.646	27.990
	其他材料费		%	-	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】		kg	6.03	2.084	6.676	3.837
机械	洒水车 4000L		台班	276.76	0.069	0.221	0.127

十二、草坪日常养护

工作内容:整地碾压、轧草修边、草屑清除、挑除杂草、空秃补植、加土施肥、灌溉排水、防病除害、环境清理等。

计量单位:100m²·年

定 额 编 号				Y1-84	Y1-85	Y1-86	
项 目				草坪日常养护			
				暖地型	冷地型	混合型	
全 费 用 (元)				861.66	1001.53	1151.23	
其中	人 工 费 (元)			551.61	643.49	717.13	
	材 料 费 (元)			78.24	92.31	109.85	
	机 械 费 (元)			21.31	21.31	44.00	
	费 用 (元)			132.17	153.37	175.59	
	增 值 税 (元)			78.33	91.05	104.66	
名 称			单 位	单 价 (元)	消 耗 量		
人 工	普工		工日	92.00	3.608	4.210	4.691
	技工		工日	142.00	1.547	1.804	2.011
材 料	肥料		kg	2.57	12.410	14.890	13.960
	药剂		kg	20.53	0.205	0.305	0.285
	水		m ³	3.39	7.920	9.505	11.085
	其他材料费		%	-	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】		kg	6.03	2.326	2.326	4.803
机械	洒水车 4000L		台班	276.76	0.077	0.077	0.159

第二章 其他绿地养护

说 明

一、其他绿地养护。

1.本章适用于绿地养护等级以外的其它绿地养护,其中其他绿地养护适用于绿化养护技术等级以外,未包括的但隶属园林部门管辖范围内的零星、以自然生态为主的绿地,如防护绿地、风景林地等,不包括林地。

2.本章中的立体绿化养护包括屋顶绿化和垂直绿化。其中:

(1)屋顶绿化包括平顶式屋顶绿化、斜坡式屋顶绿化、地下车库顶层绿化等绿化形式。

(2)垂直绿化是指以模块式或植物袋式为介质的垂直绿化,包括:墙体绿化、造型(立体)绿化、其他无基层土壤的绿化栽植形式,但不包括攀缘植物绿化养护内容。攀缘植物养护按照相应的绿地养护等级中攀缘植物定额项目执行。

3.屋顶绿化。

屋顶绿化养护项目参照一级绿化养护定额项目确定相应的养护费用计算项目,并对其项目消耗量调整如下:

(1)人工浇灌养护。

①人工耗量取定在绿化养护项目的基础上乘以 1.53 的系数。

②用水量在绿化养护项目的基础上乘以 1.83 的系数。

③其他工料机不作调整。

(2)自动浇灌养护。

①人工在绿化养护项目的基础上乘以 0.92 的系数。

②用水量在绿化养护项目的基础上乘以 1.59 的系数。

③其他工料机不作调整。

4.垂直绿化。

垂直绿化项目包括高度在 3.6m 以下和 3.6m 以上两个项目,其中:

(1)垂直绿化养护项目均以人工浇灌为主,可套用相应的项目计算。

(2)若有自动浇灌设施的养护,则其养护人工需乘以 0.92 系数,其他不变。

(3)墙体绿化以平面面积计算,造型绿化以展开面积计算。

5.本章定额项目中未包括因养护需要新增苗木、花卉等材料费用。

6.垂直绿化中的更换植物费用不包括在项目中,按市场价和实际数量另行计算。

7.本章定额项目除说明者外,消耗量均不作调整。

工程量计算规则

一、计量单位规定。

1.其他绿地日常管理养护:幼林抚育、杂草控制、垄沟清理、有害生物控制、林木修枝、林木间伐、林地保洁按实际数量以 $1000\text{m}^2 \cdot \text{年}$ 计算;伐枝木处理按实际数量以 $\text{t} \cdot \text{年}$ 计算。

2.行道树日常管理养护按实际数量以 $100 \text{株} \cdot \text{年}$ 计算。

3.容器植物日常管理养护:容器植物按实际数量以 $100 \text{盆}/\text{天}$ 计算;箱栽植物按实际数量以 $100 \text{只}/\text{天}$ 计算;容器植物进出场台班运输按实际数量以 $100 \text{盆}/\text{次}$ 计算;箱体植物进出场台班运输按实际数量以 $100 \text{只}/\text{次}$ 计算。

4.立体绿化日常管理养护按实际面积以 $10\text{m}^2 \cdot \text{年}$ 计算。

5.桩景植物日常管理养护按实际数量以 $\text{株} \cdot \text{年}$ 计算。

6.古树名木日常管理养护按实际数量以 $\text{株} \cdot \text{年}$ 计算。

一、其他绿地日常养护

工作内容:1、幼林抚育:栽植期在5年以内、松土翻耕(深度20cm以内)、施肥保洁、地面平整。

2、杂草控制:清除恶性杂草、高度控制30cm以下、垃圾集中堆运。

3、垄沟清理:清淤保洁、边坡清理、垃圾集中堆运。

4、有害生物控制:配制喷洒药剂、人工捕捉、修剪病虫枝、摘除病灶。

计量单位:1000m²·年

定 额 编 号			Y2-1	Y2-2	Y2-3	Y2-4	
项 目			其他绿地养护				
全 费 用 (元)			2249.08	1181.65	215.83	853.67	
其 中	人 工 费 (元)		898.71	866.70	159.43	497.13	
	材 料 费 (元)		924.93	2.86	-	146.34	
	机 械 费 (元)		11.09	3.84	-	14.55	
	费 用 (元)		209.89	200.83	36.78	118.04	
	增 值 税 (元)		204.46	107.42	19.62	77.61	
名 称	单 位	单 价 (元)	消 耗 量				
人 工	普工	工日	92.00	5.879	5.670	1.043	3.252
	技工	工日	142.00	2.520	2.430	0.447	1.394
材 料	肥料	kg	2.57	339.169	-	-	-
	药剂	kg	20.53	-	-	-	6.552
	水	m ³	3.39	8.363	-	-	-
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	1.147	0.474	-	1.516
机 械	载重汽车 4t	台班	246.41	0.045	-	-	-
	割草机	台班	13.39	-	0.287	-	-
	药剂车 4000L	台班	242.51	-	-	-	0.060

工作内容:1、林木修枝:树木修剪、枯枝清除、修剪物收集、堆放。
 2、林木间伐:林木伐除、废枝收集、集中堆放。
 3、伐枝木处理:废枝装车、运输、处理。
 4、林地保洁:清除林地内枯枝残草枯叶、垃圾集中堆运。

计量单位:见表

定 额 编 号				Y2-5	Y2-6	Y2-7	Y2-8
项 目				其他绿地养护			
				林木修枝	林木间伐	伐枝木处理	林地保洁
				1000m ² ·年		t·年	1000m ² ·年
全 费 用 (元)				446.27	323.66	401.12	1177.66
其 中	人 工 费 (元)			329.65	239.08	149.47	869.91
	材 料 费 (元)			-	-	37.59	-
	机 械 费 (元)			-	-	116.28	-
	费 用 (元)			76.05	55.16	61.31	200.69
	增 值 税 (元)			40.57	29.42	36.47	107.06
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量			
人 工	普工	工日	92.00	2.157	1.563	0.978	5.691
	技工	工日	142.00	0.924	0.671	0.419	2.439
材 料	电【机械】	kW·h	0.75	-	-	37.822	-
	汽油【机械】	kg	6.03	-	-	1.529	-
机 械	林木粉碎机	台班	246.35	-	-	0.412	-
	载重汽车 4t	台班	246.41	-	-	0.060	-

二、行道树日常养护

工作内容:中耕施肥、整地除草、修剪剥芽、防病除害、树桩绑扎、加土扶正、清除枯枝、环境清理、灌溉排水等。

计量单位:100株·年

定 额 编 号				Y2-9	Y2-10	Y2-11	Y2-12	Y2-13
项 目				常绿乔木 行道树 日常养护				
				胸径(cm 以内)				
				10	20	30	40	40 以外
全 费 用 (元)				2716.21	5072.86	7895.01	11918.73	15185.17
其 中	人 工 费 (元)			1734.56	3431.16	5467.37	7540.94	9805.91
	材 料 费 (元)			173.79	210.49	250.01	473.13	535.08
	机 械 费 (元)			130.63	145.02	161.35	878.72	976.26
	费 用 (元)			430.30	825.02	1298.55	1942.42	2487.45
	增 值 税 (元)			246.93	461.17	717.73	1083.52	1380.47
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量				
人 工	普工	工日	92.00	11.348	22.447	35.768	49.333	64.324
	技工	工日	142.00	4.863	9.620	15.329	21.143	27.381
材 料	肥料	kg	2.57	14.780	15.875	17.640	19.405	21.345
	药剂	kg	20.53	1.410	1.570	1.745	1.920	2.110
	水	m ³	3.39	5.650	11.725	17.650	23.580	29.495
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	14.259	15.830	17.612	49.837	55.217
机 械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.472	0.524	0.583	0.643	0.706
	汽车式高空作业车 18m	台班	419.37	-	-	-	1.671	1.862

工作内容:中耕施肥、整地除草、修剪剥芽、防病除害、树桩绑扎、加土扶正、清除枯枝、环境清理、灌溉排水等。

计量单位:100株·年

定 额 编 号			Y2-14	Y2-15	Y2-16	Y2-17	Y2-18	
项 目			落叶乔木 行道树 日常养护					
			胸径(cm 以内)					
			10	20	30	40	40 以外	
全 费 用 (元)			3001.89	5590.54	8693.51	13221.36	16963.85	
其 中	人 工 费 (元)		1908.37	3774.31	6013.73	8294.73	10886.92	
	材 料 费 (元)		193.71	229.16	269.80	526.84	593.09	
	机 械 费 (元)		151.66	169.10	188.75	1043.52	1161.99	
	费 用 (元)		475.25	909.74	1430.91	2154.33	2779.68	
	增 值 税 (元)		272.90	508.23	790.32	1201.94	1542.17	
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量				
人 工	普工	工日	92.00	12.484	24.692	39.342	54.265	71.223
	技工	工日	142.00	5.351	10.582	16.861	23.256	30.524
材 料	肥料	kg	2.57	17.465	19.405	21.560	23.715	26.090
	药剂	kg	20.53	1.550	1.650	1.920	2.110	2.320
	水	m ³	3.39	4.525	9.380	14.125	18.860	23.600
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	16.555	18.458	20.603	58.918	65.424
机 械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.548	0.611	0.682	0.749	0.824
	汽车式高空作业车 18m	台班	419.37	-	-	-	1.994	2.227

三、容器植物日常养护

工作内容:1、浇水、施肥;修剪、防护;换盆、摆放等。
2、盆栽植物搬运。

计量单位:见表

定 额 编 号				Y2-19	Y2-20	Y2-21	Y2-22		
项 目				容器植物养护				容器植物进 出场台班运输	
				盆口内径(cm 以内)			盆口内径(cm 以上)		
				20	50	50			
				100 盆/天					100 盆/次
全 费 用 (元)				31.93	47.16	61.68	264.48		
其 中	人 工 费 (元)			15.63	23.45	30.29	76.62		
	材 料 费 (元)			8.77	12.99	17.09	34.65		
	机 械 费 (元)			0.83	0.83	1.38	90.59		
	费 用 (元)			3.80	5.60	7.31	38.58		
	增 值 税 (元)			2.90	4.29	5.61	24.04		
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量					
人 工	普 工		工 日	92.00	0.102	0.153	0.198	0.501	
	技 工		工 日	142.00	0.044	0.066	0.085	0.215	
材 料	肥 料		kg	2.57	0.041	0.112	0.146	-	
	药 剂		kg	20.53	0.384	0.575	0.748	-	
	水		m ³	3.39	0.020	0.030	0.039	-	
	其他材料费		%	-	2.000	2.000	2.000	-	
	汽油【机械】		kg	6.03	0.091	0.091	0.151	5.746	
机 械	洒水车 4000L		台班	276.76	0.003	0.003	0.005	-	
	平板拖车组 8t		台班	506.08	-	-	-	0.179	

工作内容:1、浇水、施肥;修剪、防护;换箱、摆放等。
2、箱体植物搬运。

计量单位:见表

定 额 编 号				Y2-23	Y2-24	Y2-25	Y2-26	
项 目				箱体植物养护			箱体植物进出场台班运输	
				箱体外尺寸(cm 以内)		箱体外尺寸(cm 以上)		
				100×100	150×150	150×150		
				100 只/天				100 只/次
全 费 用 (元)				225.06	309.90	413.80	11077.56	
其 中	人 工 费 (元)			38.85	46.66	58.20	1094.94	
	材 料 费 (元)			149.97	215.11	293.99	1960.50	
	机 械 费 (元)			5.54	7.47	8.58	5494.81	
	费 用 (元)			10.24	12.49	15.41	1520.26	
	增 值 税 (元)			20.46	28.17	37.62	1007.05	
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量				
人 工	普工	工日	92.00	0.254	0.305	0.381	7.163	
	技工	工日	142.00	0.109	0.131	0.163	3.070	
材 料	肥料	kg	2.57	9.666	18.641	33.082	-	
	药剂	kg	20.53	5.753	7.671	9.590	-	
	水	m ³	3.39	0.150	0.200	0.230	-	
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	-	
	汽油【机械】	kg	6.03	0.604	0.816	0.937	163.806	
	柴油【机械】	kg	5.26	-	-	-	184.933	
机 械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.020	0.027	0.031	-	
	平板拖车组 8t	台班	506.08	-	-	-	5.103	
	轮胎式起重机 16t	台班	570.70	-	-	-	5.103	

四、立体绿化日常养护

工作内容:浇水、施肥;清除杂草;植物保护;更换植物;设备、设施检查、维护等。

计量单位:10m²·年

定 额 编 号				Y2-27	Y2-28
项 目				造型及垂直绿化养护	
				高度(3.6m 以内)	高度(3.6m 以上)
全 费 用 (元)				275.97	401.06
其 中	人 工 费 (元)			111.61	139.43
	材 料 费 (元)			113.52	127.46
	机 械 费 (元)			-	53.26
	费 用 (元)			25.75	44.45
	增 值 税 (元)			25.09	36.46
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量	
人 工	普工	工日	92.00	0.730	0.912
	技工	工日	142.00	0.313	0.391
材 料	肥料	kg	2.57	2.879	2.879
	药剂	kg	20.53	4.896	4.896
	水	m ³	3.39	0.998	0.998
	其他材料费	%	-	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	-	2.311
机械	汽车式高空作业车 18m	台班	419.37	-	0.127

五、桩景植物日常养护

工作内容:浇水、施肥、修剪、蟠扎、病虫害防治。

计量单位:株·年

定 额 编 号				Y2-29	Y2-30
项 目				桩景植物日常养护	
				高度(2m 以内)	高度(2m 以外)
全 费 用 (元)				490.62	577.81
其 中	人 工 费 (元)			208.32	270.80
	材 料 费 (元)			77.59	79.95
	机 械 费 (元)			91.05	91.05
	费 用 (元)			69.06	83.48
	增 值 税 (元)			44.60	52.53
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量	
人 工	普工	工日	92.00	1.363	1.772
	技工	工日	142.00	0.584	0.759
材 料	肥料	kg	2.57	2.500	3.000
	药剂	kg	20.53	0.200	0.250
	水	m ³	3.39	2.000	2.000
	其他材料费	%	-	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	9.939	9.939
机械	洒水车 4000L	台班	276.76	0.329	0.329

六、古树名木日常养护

工作内容:淋水、施肥、病虫害防治(含防治白蚁、防治蛀干害虫、清理寄生虫等)、修剪、除干腐枝、勾除黄叶、树盘修整、枝干刮腐及消毒、填树洞、引气根、做简易支撑、生物防控、设施维护、日常巡查。

计量单位:株·年

定 额 编 号				Y2-31	Y2-32	Y2-33	Y2-34
项 目				古树名木日常养护			
				50~100年	100~300年	300~500年	500年以上
全 费 用 (元)				2638.36	3440.80	4205.12	4986.09
其 中	人 工 费 (元)			962.77	1408.12	1824.02	2253.51
	材 料 费 (元)			1092.93	1256.13	1420.93	1584.14
	机 械 费 (元)			98.07	112.86	127.64	142.42
	费 用 (元)			244.74	350.89	450.25	552.74
	增 值 税 (元)			239.85	312.80	382.28	453.28
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量			
人 工	普工	工日	92.00	6.299	9.212	11.933	14.743
	技工	工日	142.00	2.699	3.948	5.114	6.318
材 料	肥料	kg	2.57	24.711	28.419	32.125	35.832
	草绳	kg	1.28	4.844	5.571	6.297	7.024
	水	m ³	3.39	8.613	9.905	11.197	12.489
	除草剂	瓶	5.70	0.765	0.880	0.995	1.110
	草皮	m ²	51.34	4.250	4.888	5.526	6.164
	防控药水	kg	13.81	0.840	0.966	1.092	1.218
	乳胶漆	kg	8.75	1.770	2.035	2.300	2.566
	防锈漆	kg	12.00	0.885	1.018	1.150	1.283
	砂子 中粗砂	kg	0.08	127.568	146.703	165.838	184.974
	标准砖 240×115×53	块	0.39	8.960	8.960	11.648	11.648
	脚手架钢管	kg	3.06	183.264	210.757	238.242	265.736
	塑料排水管	m	7.97	0.476	0.547	0.619	0.690
	橡皮管 φ6	m	4.71	1.096	1.261	1.425	1.590
	砂纸	张	0.22	0.840	0.966	1.092	1.218
	杀虫药水	kg	13.81	1.484	1.707	1.929	2.152
	伤口涂补剂	瓶	18.99	0.756	0.854	0.983	1.081
	熟桐油	kg	25.67	0.605	0.696	0.786	0.877
	水泥 42.5	kg	0.36	51.016	58.668	66.321	73.973
	其他材料费	%	-	2.000	2.000	2.000	2.000
	汽油【机械】	kg	6.03	10.141	11.670	13.199	14.727
机 械	载重汽车 4t	台班	246.41	0.398	0.458	0.518	0.578

第三章 建筑、小品维护

说 明

一、建筑、小品维护。

1.本章定额项目包括的范围为建筑维护、小品维护及其它零星维护等项目内容组成。

2.第一小节建筑维护中除主材调和漆、乳胶漆、墙面锦砖等,因用材不同,其价格可换算,但耗量不变。其它材料不管建筑形式不同,楼层不同,层高不同,屋面材料用材不同均不作换算。

3.宝塔维护项目中脚手架用材不同可换算,但其耗量不变。

4.钢栏杆维护项目,高度如超过 1.5m(含 1.5m)可换算,其耗用材料和人工按定额耗用量乘以 1.5 系数计算。

5.围墙、花架高度不同,园路面层、基层、垫层厚度不同,均不可作换算。

6.石假山主材材种不同,可换算,但其耗用量不变。假山高度不同不作换算。

7.不管砖骨架假山,钢骨架假山以及其他骨架假山,其耗用量均不作调整。

8.峰石主材材种不同,可换算,但其耗用量不变高度不同不作换算。

9.附壁石主材材种不同,可换算,但其耗用量不变。

10.景墙以其墙体厚度,按立方米计算,石材材种不同可换算,但其耗用量不变,如遇磨光石板面(墙)维护,其人工乘以 0.40 系数,主材按其数据换算,辅材只计干混抹灰砂浆 DP M20 和 3%其他材料费;机械台班耗用量只考虑干混砂浆灌式搅拌机 20000L。

11.零星石构件(驳岸)主材不同可换算,但耗用量不变。主体高度在 1.0m 以内均不作换算,超过 1.0m 者,依据主体截面面积用系数方法调整。

12.零星石构件(花坛石等)主材不同可换算,但其耗用量不变。石材表面加工不同,不作换算。

13.零星石构件(树穴侧石等)主材不同可换算,但其耗用量不变。石材表面加工不同,不作换算。树穴侧石高度不同,不作换算。

14.池底(壁)维护。

主材不同可作换算,但定额规定的耗用量不变。

15.本章定额项目除说明者外,消耗量均不作调整。

工程量计算规则

一、工程量计算规定。

1.按建筑面积计算的工程量。

按园林绿化工程预算定额有关规定执行。

2.按建筑垂直投影面积计算的工程量。

依据设计图纸最大尺寸(矩形)的投影面积计算。

3.按立方米计算的工程量。

$V_{\text{体}} = \text{长} \times \text{宽} \times \text{高}$ 。

4.按平方米计算的工程量。

(1)塑假山和景墙按展开表面面积以平方米计算。

(2)园桥面积计算:以桥面宽度 \times 长度。

(3)园路、广场地坪面积计算:长度 \times 宽度。

(4)花架面积计算:按台基面积计取。如无台基,则双柱花架以柱外包宽度 \times 长度,单柱花架以投影面积计取。

(5)雕塑及基座面积计算:以基座贴面展开面积计取。

(6)水池壁、池底面积,以展开面积计算。

指适宜用展开面积计算的零星花坛石等石构件以及零星塑石、松(杉)、竹等饰件。

5.按延长米计算的工程量。

指适用于围墙、栏杆、侧石维护项目用延长米来计取。

指适宜用延长米计算的驳岸、树穴侧石等零星石构件以及零星塑松(杉)、竹等栏杆构件。

6.按吨计算的假山工程量。

$W_{\text{重}} = \text{长} \times \text{宽} \times \text{高} \times \text{高度系数} \times \text{容重}$

式中:

(1) $W_{\text{重}}$ = 假山工程量单位为吨。

(2)长 = 假山的平面 矩形之长度。

(3)宽 = 假山的平面 矩形之宽度。

(4)高 = 假山 自然基础表面到最高点之高度。

(5)高度系数。

①高度在 1.0 米以内其系数为 0.77。

②高度在 1~2 米以内其系数为 0.72。

③高度在 2~3 米以内其系数为 0.65。

④高度在 3~4 米以内其系数为 0.60。

⑤高度在 4.0 米以上其系数为 0.55。

(6)参考容重。

①太湖石为 1.80 t/m^3 。

②黄石为 2.0 t/m^3 。

③斧劈石为 2.25 t/m^3 。

④英石为 2.55 t/m^3 。

其他假山石容重,可参照以上相近容重计算。

二、计量单位规定。

1.建筑维护按建筑面积以 100m^2 计算。

2.小品维护:花架廊(混凝土)、花架廊(钢结构)、塑假山、景石墙、花坛石、园桥(石桥)、园桥(钢筋

混凝土)、园桥(木桥、木栈桥)、园路广场(整体式混凝土面层)、园路广场(沥青面层)、园路广场(块料面层)、园路广场(花式园路)按面积以 100m^2 计算;石假山、峰石、附壁石按重量以 100t 计算;驳岸、树穴道路侧石、栏杆(混凝土)、栏杆(钢)、栏杆(花岗岩)、围墙(砖砌)、围墙(钢结构)、围墙(古式)、其他围墙按长度以 100m 计算。

3.其他零星维护按面积以 100m^2 计算。

一、建筑维护

工作内容:检修屋面、门窗、内外墙乳胶漆、门窗梁柱等油漆、地坪检修。

计量单位:100m²

定 额 编 号				Y3-1	Y3-2	Y3-3	Y3-4
项 目				普通建筑			
				办公用房	辅助用房	餐厅、展示用房	售票房等其他建筑
全 费 用 (元)				3224.18	3720.24	5509.52	3812.94
其中	人 工 费 (元)			1206.26	1847.55	2369.67	1444.45
	材 料 费 (元)			1003.68	561.35	1388.50	1260.79
	机 械 费 (元)			56.69	0.75	2.49	0.75
	费 用 (元)			664.44	972.39	1247.99	760.32
	增 值 税 (元)			293.11	338.20	500.87	346.63
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量			
人 工	普工	工日	92.00	2.798	4.337	5.530	3.382
	技工	工日	142.00	6.682	10.201	13.105	7.981
材 料	水	m ³	3.39	0.080	0.034	0.042	0.025
	干混抹灰砂浆 DP M20	t	299.23	0.291	0.155	0.287	0.193
	107 胶	kg	1.71	4.179	-	10.746	3.758
	白水泥	kg	0.53	19.670	5.599	11.185	17.798
	地砖 300×300	m ²	47.06	-	-	1.186	1.190
	调和漆	kg	11.12	1.654	12.292	11.885	2.670
	面砖 95×95	m ²	44.32	-	-	-	2.488
	乳胶漆	kg	8.75	29.270	7.778	14.930	26.314
	石膏粉特制	kg	0.26	0.166	1.232	1.191	0.268
	熟桐油	kg	25.67	0.107	0.616	0.595	0.134
	塑钢平开窗 含 δ5 玻璃	m ²	243.85	0.415	-	-	0.610
	木材 成材	m ³	2434.15	-	0.001	0.044	-
	圆钉	kg	5.92	-	-	58.000	-
	中瓦 200×180	张	2.91	165.946	93.518	155.387	196.502
	其他材料费	%	-	3.000	3.000	3.000	3.000
	电【机械】	kW·h	0.75	11.173	0.114	1.233	0.114
机 械	干混砂浆罐式搅拌机 2000L	台班	187.32	0.008	0.004	0.008	0.004
	电动卷扬机单块 1t	台班	155.46	0.355	-	-	-
	木工平刨床 450	台班	11.68	-	-	0.085	-

定 额 编 号				Y3-5	Y3-6	Y3-7	Y3-8
项 目				古典建筑			
				亭	廊	楼、阁	水榭、房
全 费 用 (元)				8178.12	6930.84	8438.95	7083.33
其 中	人 工 费 (元)			4067.88	3319.91	4112.47	3472.40
	材 料 费 (元)			1223.71	1231.30	1393.01	1137.92
	机 械 费 (元)			1.93	1.93	1.78	1.47
	费 用 (元)			2141.13	1747.62	2164.51	1827.60
	增 值 税 (元)			743.47	630.08	767.18	643.94
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量			
人 工	普工	工日	92.00	9.565	7.794	9.670	8.155
	技工	工日	142.00	22.450	18.330	22.696	19.170
材 料	水	m ³	3.39	0.036	0.063	0.038	0.039
	干混抹灰砂浆 DP M20	t	299.23	0.247	0.274	0.257	0.268
	圆钉	kg	5.92	-	0.002	-	-
	107 胶	kg	1.71	0.424	2.287	14.327	9.538
	白水泥	kg	0.53	1.993	12.937	13.376	8.904
	水泥方砖	块	2.14	3.440	-	3.200	4.240
	蝴蝶滴水瓦 200×200	百张	300.45	0.034	0.050	0.046	0.039
	蝴蝶花边瓦 200×200	百张	329.58	0.023	0.035	0.033	0.027
	调和漆	kg	11.12	38.574	22.828	44.174	37.171
	砂子 中砂	t	75.89	0.036	-	0.034	0.044
	乳胶漆	kg	8.75	2.966	14.446	19.904	13.250
	石膏粉特制	kg	0.26	3.866	-	4.427	-
	熟桐油	kg	25.67	1.933	1.144	2.214	1.862
	木材 成材	m ³	2434.15	0.049	0.066	0.006	0.012
	油灰	kg	1.18	0.234	-	0.216	0.288
	中瓦 200×180	张	2.91	157.752	173.675	161.946	124.949
	其他材料费	%	-	3.000	3.000	3.000	3.000
	电【机械】	kW·h	0.75	0.323	0.323	0.292	0.230
机 械	干混砂浆罐式搅拌机 2000L	台班	187.32	0.007	0.007	0.007	0.007
	电动卷扬机单块 1t	台班	155.46	0.004	0.004	0.003	0.001

工作内容:同上。

计量单位:100m²

定 额 编 号				Y3-9	Y3-10	Y3-11		
项 目				古典建筑				
				厅、堂、轩	牌楼	塔		
全 费 用 (元)				10163.64	3904.79	15732.15		
其 中	人 工 费 (元)			5042.82	1450.06	7461.30		
	材 料 费 (元)			1539.58	1333.47	2909.22		
	机 械 费 (元)			2.78	2.23	3.96		
	费 用 (元)			2654.49	764.05	3927.47		
	增 值 税 (元)			923.97	354.98	1430.20		
名 称			单 位	单 价 (元)	消 耗 量			
人 工	普工			工日	92.00	11.866	3.352	17.587
	技工			工日	142.00	27.825	8.040	41.150
材 料	水			m ³	3.39	0.038	0.061	0.065
	干混抹灰砂浆 DP M20			t	299.23	0.258	0.415	0.212
	圆钉			kg	5.92	0.002	-	-
	107 胶			kg	1.71	11.572	-	4.010
	白水泥			kg	0.53	10.804	-	18.874
	水泥方砖			块	2.14	4.880	-	-
	蝴蝶滴水瓦 200×200			百张	300.45	0.029	0.006	0.040
	蝴蝶花边瓦 200×200			百张	329.58	0.021	0.004	0.028
	调和漆			kg	11.12	49.166	20.053	67.723
	砂子 中砂			t	75.89	0.050	-	-
	毛竹			根	19.48	-	2.729	18.053
	乳胶漆			kg	8.75	16.078	-	28.085
	石膏粉特制			kg	0.26	4.927	2.010	6.787
	熟桐油			kg	25.67	2.464	1.005	3.394
	木材 成材			m ³	2434.15	0.052	0.013	0.374
	油灰			kg	1.18	0.330	-	-
	中瓦 200×180			张	2.91	165.658	284.054	116.352
	竹笆 2000×1000			m ²	22.52	-	0.273	1.423
	其他材料费			%	-	3.000	3.000	3.000
	电【机械】			kW·h	0.75	1.431	0.356	3.204
机 械	干混砂浆罐式搅拌机 20000L			台班	187.32	0.007	0.011	0.005
	电动卷扬机单块 1t			台班	155.46	0.002	0.001	-
	木工平刨床 450			台班	11.68	0.099	0.001	0.259

二、小品维护

工作内容:1、混凝土构件清底、破损修补、刷涂料。

2、钢构件表面清底、防锈漆、刷色漆、破损调换。

3、检修基础、假山石黏结、沉降度、假山石修补、清扫垃圾、检修其他附属设施等。

计量单位:见表

定 额 编 号				Y3-12	Y3-13	Y3-14	Y3-15
项 目				花架、廊		石假山	塑假山
				混凝土	钢结构		
全 费 用 (元)				900.71	2631.78	3597.79	1637.79
其中	人	工	费 (元)	365.62	1350.90	1380.72	594.74
	材	料	费 (元)	260.86	330.92	1134.42	527.82
	机	械	费 (元)	-	-	19.12	35.02
	费	用	(元)	192.35	710.71	736.46	331.32
	增	值	税 (元)	81.88	239.25	327.07	148.89
名 称	单 位	单 价 (元)	消 耗 量				
人 工	普工	工日	92.00	0.864	3.191	3.245	1.226
	技工	工日	142.00	2.015	7.446	7.621	3.394
材 料	803 涂料	kg	6.56	30.476	-	-	-
	石膏粉特制	kg	0.26	4.800	-	-	-
	抄油	kg	6.90	-	5.447	-	-
	调和漆	kg	11.12	-	5.447	-	-
	防腐木	m ³	2352.92	-	0.076	-	-
	防锈漆	kg	12.00	-	1.046	-	-
	清油	kg	15.90	3.276	0.710	-	-
	润油面腻子	kg	6.47	-	0.591	-	-
	松香水	kg	16.40	-	0.939	-	-
	圆钉	kg	5.92	-	0.209	-	-
	钢砵平板	m ³	838.49	-	-	-	0.054
	湖石	t	604.09	-	-	1.080	-
	花岗石方整石 δ320	m ³	2737.94	-	-	0.108	-
	蒸压灰砂砖 240×115×53	千块	349.57	-	-	-	0.242
	干混砌筑砂浆 DM M5	t	248.81	-	-	-	0.872
	干混抹灰砂浆 DP M20	t	299.23	-	-	0.091	0.147
	块石 200~500	t	59.89	-	-	0.107	-
	水	m ³	3.39	-	-	0.284	0.420
	铁件	kg	3.85	-	-	16.200	-
	毛竹	根	19.48	-	-	0.281	-
	预拌混凝土 C15	m ³	329.32	-	-	0.108	-
	预拌混凝土 C20	m ³	341.94	-	-	-	0.324
	木材 成材	m ³	2434.15	-	-	0.004	-
其他材料费	%	-	3.000	3.000	3.000	3.000	
电【机械】	kW·h	0.75	-	-	0.086	0.741	
汽油【机械】	kg	6.03	-	-	0.932	1.515	
机 械	干混砂浆罐式搅拌机 20000L	台班	187.32	-	-	0.003	0.026
	汽车式起重机 5t	台班	463.91	-	-	0.040	0.065

定 额 编 号				Y3-16	Y3-17	Y3-18	
项 目				峰石	附壁石	景石墙	
				100t			100m ²
全 费 用 (元)				4987.58	3251.75	3496.87	
其 中	人 工 费 (元)			2235.22	1277.48	1781.89	
	材 料 费 (元)			1072.97	1004.46	455.63	
	机 械 费 (元)			32.78	1.39	2.62	
	费 用 (元)			1193.19	672.81	938.83	
	增 值 税 (元)			453.42	295.61	317.90	
名 称			单 位	单 价 (元)	消 耗 量		
人 工	普工		工日	92.00	5.183	3.018	4.108
	技工		工日	142.00	12.383	7.041	9.887
材 料	湖石		t	604.09	1.350	1.296	-
	砂子 中砂		t	75.89	-	0.654	-
	水泥 42.5		t	355.85	-	0.140	-
	干混抹灰砂浆 DP M20		t	299.23	0.551	-	0.007
	干混砌筑砂浆 DM M5		t	248.81	-	-	0.569
	碎石 5~32		t	81.11	-	0.151	-
	水		m ³	3.39	0.351	-	0.085
	预拌混凝土 C15		m ³	329.32	0.108	-	-
	颜料		kg	6.16	-	0.540	-
	木材 成材		m ³	2434.15	0.005	-	-
	圆钉		kg	5.92	-	10.800	-
	花岗岩板		m ²	158.29	-	-	1.102
	块石 200~500		t	59.89	0.054	0.216	2.065
	其他材料费		%	-	3.000	3.000	3.000
	电【机械】		kW·h	0.75	0.399	-	0.399
汽油【机械】		kg	6.03	1.515	0.070	-	
机 械	干混砂浆罐式搅拌机 20000L		台班	187.32	0.014	-	0.014
	汽车式起重机 5t		台班	463.91	0.065	0.003	-

定 额 编 号				Y3-19	Y3-20	Y3-21
项 目				零星石构件		
				驳岸	花坛石	树穴、道路侧石
				100m	100m ²	100m
全 费 用 (元)				391.23	1105.93	639.77
其 中	人 工 费 (元)			120.31	515.07	299.07
	材 料 费 (元)			169.48	219.05	124.91
	机 械 费 (元)			1.69	0.19	0.19
	费 用 (元)			64.18	271.08	157.44
	增 值 税 (元)			35.57	100.54	58.16
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量		
人 工	普工	工日	92.00	0.110	1.212	0.704
	技工	工日	142.00	0.776	2.842	1.650
材 料	钢钎	kg	3.85	-	0.129	0.075
	花岗石方整石 δ320	m ³	2737.94	-	0.070	0.040
	焦炭	kg	0.74	-	0.218	0.126
	砂轮片	片	7.02	-	0.006	0.003
	干混砌筑砂浆 DM M5	t	248.81	0.350	0.026	0.015
	钨钢头	kg	690.39	-	0.020	0.011
	水	m ³	3.39	0.066	0.004	0.002
	块石 200~500	t	59.89	1.178	-	-
	预拌混凝土 C20	m ³	341.94	0.019	-	-
	其他材料费	%	-	3.000	3.000	3.000
	电【机械】	kW·h	0.75	0.257	0.029	0.029
机 械	干混砂浆罐式搅拌机 20000L	台班	187.32	0.009	0.001	0.001

定 额 编 号				Y3-22	Y3-23	Y3-24
项 目				园 桥		
				石桥	钢筋混凝土	木桥、木栈桥
全 费 用 (元)				598.42	400.88	2344.73
其 中	人 工 费 (元)			284.31	173.78	1079.36
	材 料 费 (元)			95.53	98.67	482.76
	机 械 费 (元)			9.57	0.37	1.05
	费 用 (元)			154.61	91.62	568.40
	增 值 税 (元)			54.40	36.44	213.16
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量		
人 工	普工	工日	92.00	0.610	0.401	2.550
	技工	工日	142.00	1.607	0.964	5.949
材 料	地板漆	kg	12.64	-	-	5.256
	防腐木	m ³	2352.92	-	-	0.099
	石膏粉特制	kg	0.26	-	-	0.936
	熟桐油	kg	25.67	-	-	0.576
	803 涂料	kg	6.56	-	11.020	-
	大白粉	kg	0.30	-	6.272	-
	干混抹灰砂浆 DP M20	t	299.23	-	0.054	-
	干混砌筑砂浆 DM M10	t	257.35	0.350	-	-
	素水泥浆	m ³	512.78	-	0.002	-
	水	m ³	3.39	0.051	0.113	-
	颜料	kg	6.16	-	0.040	-
	羧甲基纤维素(化学浆糊)	kg	9.49	-	0.397	-
	溶剂	kg	8.64	-	-	0.896
	调和漆	kg	11.12	-	-	7.146
	油性防锈漆	kg	12.00	-	-	5.258
	圆钉	kg	5.92	-	-	0.544
	其他材料费	%	-	3.000	3.000	3.000
	电【机械】	kW·h	0.75	0.257	0.057	1.064
	汽油【机械】	kg	6.03	0.396	-	-
	机 械	干混砂浆罐式搅拌机 20000L	台班	187.32	0.009	0.002
木工平刨床 450		台班	11.68	-	-	0.090
汽车式起重机 5t		台班	463.91	0.017	-	-

定 额 编 号				Y3-25	Y3-26	Y3-27
项 目				栏 杆		
				混凝土	钢	花岗岩
全 费 用 (元)				1659.08	2277.03	1986.59
其 中	人 工 费 (元)			772.27	1178.18	1177.63
	材 料 费 (元)			329.40	272.01	8.52
	机 械 费 (元)			0.19	-	0.19
	费 用 (元)			406.39	619.84	619.65
	增 值 税 (元)			150.83	207.00	180.60
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量		
人 工	普工	工日	92.00	1.819	2.783	2.777
	技工	工日	142.00	4.260	6.494	6.494
材 料	803 涂料	kg	6.56	17.447	-	-
	镀锌铁丝 22#	kg	4.28	0.066	-	-
	木材 成材	m ³	2434.15	0.011	-	-
	圆钉	kg	5.92	3.226	-	-
	干混抹灰砂浆 DP M20	t	299.23	0.027	-	0.027
	水	m ³	3.39	0.051	-	0.051
	钢筋 综合	t	3090.23	0.024	0.009	-
	扁钢 综合	t	2981.43	-	0.015	-
	电焊条	kg	3.68	-	0.628	-
	电石 碳化钙	kg	2.57	-	0.037	-
	调和漆	kg	11.12	-	6.767	-
	汽油	kg	6.03	-	0.013	-
	溶剂	kg	8.64	-	0.513	-
	预拌混凝土 C20	m ³	341.94	-	0.049	-
	氧气	m ³	3.27	-	0.024	-
	焊接钢管 综合	t	2984.70	-	0.009	-
	油性防锈漆	kg	12.00	-	5.474	-
	塑料薄膜	m ²	1.47	11.008	-	-
	预拌混凝土 C25	m ³	358.45	0.169	-	-
	其他材料费	%	-	3.000	3.000	3.000
电【机械】	kW·h	0.75	0.029	-	0.029	
机 械	干混砂浆罐式搅拌机 20000L	台班	187.32	0.001	-	0.001

工作内容:清扫保洁、凿除破损、修补裂缝、缺损、伸缩缝修补等。

计量单位:100m²

定 额 编 号				Y3-28	Y3-29	Y3-30	Y3-31
项 目				园路广场			
				整体式 混凝土面层	沥青面层	块料面层	花式园路
全 费 用 (元)				511.16	590.91	814.86	2130.96
其 中	人 工 费 (元)			190.12	60.07	330.04	158.09
	材 料 费 (元)			142.76	438.76	210.75	1695.98
	机 械 费 (元)			20.83	4.43	17.27	-
	费 用 (元)			110.98	33.93	182.72	83.17
	增 值 税 (元)			46.47	53.72	74.08	193.72
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量			
人 工	普工	工日	92.00	0.449	0.142	0.769	0.374
	技工	工日	142.00	1.048	0.331	1.826	0.871
材 料	沥青混凝土 粗粒式 AC-25C	m ³	704.21	-	0.419	-	-
	沥青混凝土 细粒式 AC-13C	m ³	763.15	-	0.153	-	-
	风镐凿子	根	42.80	0.144	-	0.130	-
	广场砖 综合	m ²	33.25	-	-	2.290	-
	蝴蝶瓦 160×160×11	百块	54.22	-	-	-	0.594
	黄道砖 150×80×12	百块	345.20	-	-	-	4.634
	山砂	t	75.89	-	-	-	0.194
	干混抹灰砂浆 DP M20	t	299.23	-	-	0.093	-
	素水泥浆	m ³	512.78	-	-	0.002	-
	预拌混凝土 C25	m ³	358.45	0.220	-	0.220	-
	沥青漆	kg	13.74	-	0.778	-	-
	柴油	kg	5.26	-	0.077	-	-
	塑料薄膜	m ²	1.47	3.194	-	-	-
	水	m ³	3.39	0.226	-	0.115	-
	碎石 5~32	t	81.11	0.340	-	-	-
	其他材料费	%	-	3.000	3.000	3.000	3.000
	电【机械】	kW·h	0.75	7.200	-	5.636	-
	柴油【机械】	kg	5.26	2.996	0.600	2.094	-
机 械	干混砂浆罐式搅拌机 20000L	台班	187.32	-	-	0.003	-
	风镐	台班	3.42	0.144	-	0.111	-
	轮胎压路机 9t	台班	221.30	0.013	0.020	-	-
	机动翻斗车 1t	台班	175.67	-	-	0.017	-
	内燃空气压缩机 6m ³ /min	台班	242.56	0.072	-	0.055	-

工作内容:检修墙面起壳、龟裂和剥落,墙面清底刷涂料;修补钢构件破损,除锈刷色漆;
检修压顶瓦、花边滴水;检修墙体、勾缝、刷涂料等。

计量单位:100m

定额编号				Y3-32	Y3-33	Y3-34	Y3-35
项 目				围墙			其他围墙
				砖砌	钢结构	古式	
全 费 用 (元)				2184.18	4173.93	3897.18	1626.17
其 中	人 工 费 (元)			923.92	1997.46	1043.49	687.74
	材 料 费 (元)			558.49	735.38	1903.14	415.76
	机 械 费 (元)			11.23	7.06	30.98	8.53
	费 用 (元)			491.98	1054.58	565.28	366.31
	增 值 税 (元)			198.56	379.45	354.29	147.83
	名 称	单位	单价 (元)	消 耗 量			
人 工	普工	工日	92.00	2.106	4.670	1.782	1.567
	技工	工日	142.00	5.142	11.041	6.194	3.828
材 料	803 涂料	kg	6.56	53.706	34.142	52.172	39.982
	石膏粉特制	kg	0.26	8.458	5.378	8.218	6.297
	干混抹灰砂浆 DP M20	t	299.23	0.438	0.279	3.884	0.326
	钢筋 综合	t	3090.23	-	0.055	-	-
	扁钢 综合	t	2981.43	-	0.005	-	-
	垫木	m ³	1855.33	-	0.003	-	-
	电焊条	kg	3.68	-	1.306	-	-
	电石 碳化钙	kg	2.57	-	0.079	-	-
	调和漆	kg	11.12	-	5.241	-	-
	角钢 综合	t	3064.25	-	0.010	-	-
	汽油	kg	6.03	-	0.028	-	-
	溶剂	kg	8.64	-	0.738	-	-
	预拌混凝土 C25	m ³	358.45	-	0.049	-	-
	氧气	m ³	3.27	-	0.051	-	-
	油性防锈漆	kg	12.00	-	5.039	-	-
	蝴蝶滴水瓦 200×200	百张	300.45	-	-	0.135	-
	蝴蝶花边瓦 200×200	百张	329.58	-	-	0.135	-
	煤胶	kg	1.73	-	-	0.130	-
	清油	kg	15.90	-	-	5.609	-
	小青瓦 200×130	千块	537.78	-	-	0.287	-
	石灰纸筋浆	m ³	157.14	-	-	0.041	-
	水	m ³	3.39	0.089	0.056	0.595	0.066
	羧甲醛维素(化学浆糊)	kg	9.49	5.774	3.670	-	4.298
	其他材料费	%	-	3.000	3.000	3.000	3.000
电【机械】	kW·h	0.75	2.133	1.340	5.289	1.613	
机 械	干混砂浆罐式搅拌机 20000L	台班	187.32	0.011	0.007	0.099	0.009
	电动卷扬机单块 1t	台班	155.46	0.059	0.037	0.080	0.044

三、其他零星维护

工作内容:1、雕塑基座:定期刷洗保洁;基座局部粉刷层和贴面破损、起壳,清底修补。
2、水池底壁:放水刷洗池壁、凿除破损面层、修补面层、保洁养护、补充水量。

计量单位:100m²

定 额 编 号				Y3-36	Y3-37	Y3-38	
项 目				雕塑基座贴面	水池底壁		
					整体式	块料式	
全 费 用 (元)				439.10	719.50	2081.85	
其 中	人 工 费 (元)			123.08	338.71	1065.65	
	材 料 费 (元)			207.68	134.33	262.87	
	机 械 费 (元)			2.40	1.87	2.25	
	费 用 (元)			66.02	179.18	561.82	
	增 值 税 (元)			39.92	65.41	189.26	
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量			
人 工	普工		工日	92.00	0.279	0.732	2.435
	技工		工日	142.00	0.686	1.911	5.927
材 料	白水泥		kg	0.53	0.288	-	1.080
	草酸		kg	3.85	0.014	-	-
	天然大理石		m ²	88.13	1.454	-	-
	煤油		kg	7.21	0.058	-	-
	黄铜线 综合		kg	51.47	0.058	-	-
	清油		kg	15.90	0.007	-	-
	铁件 综合		kg	3.85	0.490	-	-
	硬石蜡		kg	4.96	0.039	-	-
	钢筋 综合		t	3090.23	0.002	-	-
	溶剂		kg	8.64	0.009	-	-
	干混抹灰砂浆 DP M20		t	299.23	0.066	0.388	0.465
	水		m ³	3.39	0.013	4.161	0.349
	防水粉		kg	6.59	6.267	-	-
	素水泥浆		m ³	512.78	-	-	0.011
	马赛克面层		m ²	9.94	-	-	10.908
	其他材料费		%	-	3.000	3.000	3.000
	电【机械】		kW·h	0.75	0.458	0.285	0.342
机 械	干混砂浆罐式搅拌机 20000L		台班	187.32	0.002	0.010	0.012
	电动卷扬机单块 1t		台班	155.46	0.013	-	-

第四章 保障措施项目

说 明

一、保障措施项目。

1.本章定额项目包括保洁措施、保安措施、水面地面保洁、安保管理等项目内容组成。

2.水面保洁项目。

若二天清理垃圾、保洁,则乘以 0.5 系数。以此类推。

3.厕所保洁项目。

(1)厕所保洁(固定)项目:厕位 20 以上、30 以内,工、料乘以 1.30 系数换算;

(2)厕所保洁(流动)项目:厕位 8 以上、14 以内,工、料乘以 1.30 系数换算。

4 本章水面保洁项目中,未包括可能涉及到喷头、水下彩灯、喷泉设施等工作内容,若发生可另行计算。

5.若发生垃圾处置费用,可按上年度的实际发生数量计算。

6.厕所保洁若外包,可按合同规定另行计算费用,但不得重复计算相应的定额费用。

工程量计算规则

一、工程量计算规定。

1.广场、道路、地面保洁项目。

广场、道路保洁区分每天清扫次数,按实际清扫区域以面积计算。地面保洁按实际清扫区域以面积计算。

2.厕所保洁项目。

厕所保洁区分每座(或处)厕所厕位数量(不分男女),按实际保洁数量以座(或处)计算。项目中的材料均为低值消耗材料。水、电费用另行计算。

3.售票人员设置项目。

窗口按高峰和低谷日平均开出窗口数量计算;票据费用列入管理成本支出,不予考虑。

4.水面保洁项目。

水面宽度的确定,以河、湖岸的平均宽度为准。按河道、湖泊的平均宽度乘以长度,以面积计算工程量。

5.垃圾清运项目。

以实际发生的数量为准。

6.治安巡视人员和保洁人员项目外包的,其费用按签订的合同另行计算,但不得再计算定额费用。

二、计量单位规定。

1.保洁措施:广场道路保洁每天清扫(一次)、广场道路保洁每天清扫(二次)、广场道路保洁每天清扫(三次)按实际面积以 10000m^2 计算;厕所保洁固定(10 厕位以内)、厕所保洁固定(10 厕位以上)、厕所保洁流动(8 厕位以内)、厕所保洁流动(8 厕位以上)按实际数量以处·年计算。

2.保安措施:林地专项巡视按实际数量以 10000m^2 计算;绿地治安巡视按实际面积以 $10000\text{m}^2\cdot\text{年}$ 计算;门卫设置(兼检票人员)按实际数量以处·年计算;售票人员设置按实际数量以窗口·年计算。

3.水面地面保洁:水面保洁(非机动船)、绿地保洁按实际面积以 $1000\text{m}^2\cdot\text{年}$ 计算;岸线维护(3m 以内)按实际长度以 $1000\text{m}\cdot\text{次}$ 计算;叶面冲洗按实际面积以 $10\text{m}^2\cdot\text{次}$ 计算;垃圾清运(10km 以内)、垃圾清运(10km 以外每增加 1km)按实际数量以 10m^3 计算。

一、保洁措施

工作内容:路面清扫、保洁;垃圾集中堆放;检查广场、道路破损情况。

计量单位:1000m²

定 额 编 号			Y4-1	Y4-2	Y4-3		
项 目			广场、道路保洁				
			每天清扫				
			一次	二次	三次		
全 费 用 (元)			5046.28	8319.40	11000.43		
其 中	人 工 费 (元)		2848.87	4749.04	6290.22		
	材 料 费 (元)		239.87	315.58	400.89		
	机 械 费 (元)		-	-	-		
	费 用 (元)		1498.79	2498.47	3309.28		
	增 值 税 (元)		458.75	756.31	1000.04		
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量			
人 工	普工		工日	92.00	30.966	51.620	68.372
材 料	大扫帚		把	7.77	24.324	32.354	40.384
	垃圾夹		把	10.36	0.818	1.081	1.343
	铁锹		把	18.64	0.205	0.263	0.350
	小车		辆	302.05	0.030	0.030	0.058
	畚箕		只	11.39	0.205	0.263	0.350
	抹布		条	4.14	4.877	6.482	8.088
	其他材料费		%	-	3.000	3.000	3.000

定 额 编 号				Y4-4	Y4-5	Y4-6	Y4-7
项 目				厕所保洁(固定)		厕所保洁(流动)	
				10 厕位以内	10 厕位以上	8 厕位以内	8 厕位以上
全 费 用 (元)				29890.07	45805.06	35325.54	53142.39
其中	人 工 费 (元)			16667.92	25642.88	20514.34	30771.52
	材 料 费 (元)			1735.88	2507.36	807.20	1350.84
	机 械 费 (元)			-	-	-	-
	费 用 (元)			8768.99	13490.72	10792.59	16188.90
	增 值 税 (元)			2717.28	4164.10	3211.41	4831.13
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量			
人工	普工	工日	92.00	181.173	278.727	222.982	334.473
材 料	香皂	块	4.14	17.516	25.300	-	-
	长柄刷	把	15.53	4.376	6.320	4.376	6.320
	地板刷	把	20.71	4.376	6.320	1.458	2.107
	废纸篓	只	5.18	3.600	5.201	1.800	2.600
	洁厕精	瓶	12.43	87.591	126.521	43.796	63.260
	垃圾袋	只	0.10	1314.000	1898.000	657.000	949.000
	抹布	条	4.14	13.140	18.980	8.751	12.641
	塑料水桶	只	18.64	0.722	1.044	0.355	0.513
	拖畚	把	31.07	4.376	6.320	0.376	6.320
	小扫帚	把	5.18	1.458	2.107	1.458	2.107
	畚箕	只	11.39	0.355	0.513	0.355	0.513
	其他材料费	%	-	3.000	3.000	3.000	3.000

二、保安措施

工作内容:病虫害防治巡视、水面巡视、防火巡视、治安巡视、动植物资源调查等专项巡视工作。

计量单位:见表

定 额 编 号				Y4-8	Y4-9	Y4-10	Y4-11
项 目				绿地专项巡视	绿地治安巡视	门卫设置(兼检票人员)	售票人员设置
				10000m ²	10000m ² ·年	处·年	窗口·年
全 费 用 (元)				934.27	21861.35	54653.19	52467.12
其 中	人 工 费 (元)			547.95	12821.49	32053.63	30771.52
	材 料 费 (元)			0.63	14.81	37.02	35.54
	机 械 费 (元)			8.18	191.51	478.77	459.62
	费 用 (元)			292.58	6846.14	17115.30	16430.70
	增 值 税 (元)			84.93	1987.40	4968.47	4769.74
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量			
人 工	普工	工日	92.00	5.956	139.364	348.409	334.473
材 料	电【机械】	kW·h	0.75	0.844	19.743	49.358	47.384
机 械	对讲机 一对	台班	3.88	2.109	49.358	123.395	118.459

三、水面、地面保洁

工作内容:清除水面漂浮物,打捞水中杂物,严格控制周边污水排入。

计量单位:见表

定 额 编 号				Y4-12	Y4-13
项 目				水面保洁	岸线维护(3m以内)
				非机动船	
				1000m ² /年	1000m/次
全 费 用 (元)				875.28	7.57
其 中	人 工 费 (元)			450.98	4.51
	材 料 费 (元)			-	-
	机 械 费 (元)			70.42	-
	费 用 (元)			274.31	2.37
	增 值 税 (元)			79.57	0.69
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量	
人 工	普工	工日	92.00	4.902	0.049
机 械	木船 5t	台班	45.14	1.560	-

工作内容:1.清扫落叶、垃圾杂物。2.洒水车冲洗叶面。

计量单位:见表

定 额 编 号				Y4-14	Y4-15	
项 目				叶面冲洗	绿地保洁	
				10m ² /次	1000m ² /年	
全 费 用 (元)				8.10	9558.19	
其 中	人 工 费 (元)			2.39	5512.00	
	材 料 费 (元)			1.61	277.40	
	机 械 费 (元)			1.38	-	
	费 用 (元)			1.98	2899.86	
	增 值 税 (元)			0.74	868.93	
名 称			单 位	单 价 (元)	消 耗 量	
人工	普工		工日	92.00	0.026	59.913
材 料	大扫帚		把	7.77	-	28.298
	垃圾夹		把	10.36	-	0.950
	铁锹		把	18.64	-	0.234
	小车		辆	302.05	-	0.030
	畚箕		只	11.39	-	0.234
	抹布		条	4.14	-	5.680
	水		m ³	3.39	0.200	-
	其他材料费		%	-	3.000	3.000
	汽油【机械】		kg	6.03	0.151	-
机械	洒水车 4000L		台班	276.76	0.005	-

工作内容:垃圾装车、运输、卸车,清理场地。

计量单位:10m³

定 额 编 号				Y4-16	Y4-17	
项 目				垃圾清运		
				10km 以内	10km 以外	
					每增加 1km	
全 费 用 (元)				255.78	17.84	
其 中	人 工 费 (元)			46.09	-	
	材 料 费 (元)			48.38	4.84	
	机 械 费 (元)			74.58	7.46	
	费 用 (元)			63.48	3.92	
	增 值 税 (元)			23.25	1.62	
名 称			单 位	单 价 (元)	消 耗 量	
人工	普工		工日	92.00	0.501	-
材料	汽油【机械】		kg	6.03	8.024	0.802
机械	自卸汽车 4t		台班	276.24	0.270	0.027

四、安保管理

工作内容:保护绿地红线范围内版图完整、植物不受破坏,无乱摆乱售乱停放现象,设施设备安全巡查。

计量单位:10000m²·年

定 额 编 号				Y4-18	Y4-19	Y4-20
项 目				安保管理		
				3 班制	2 班制	1 班制
全 费 用 (元)				61479.96	40986.63	20493.33
其 中	人 工 费 (元)			36057.47	24038.31	12019.16
	材 料 费 (元)			41.64	27.76	13.88
	机 械 费 (元)			538.58	359.05	179.53
	费 用 (元)			19253.18	12835.45	6417.73
	增 值 税 (元)			5589.09	3726.06	1863.03
名 称		单 位	单 价 (元)	消 耗 量		
人	普工	工日	92.00	391.929	261.286	130.643
材	电【机械】	kW·h	0.75	55.523	37.016	18.508
机	对讲机 一对	台班	3.88	138.808	92.539	46.270

第五章 措施项目

说 明

一、措施项目。

1. 遮阴棚搭设按单层遮阴网搭设考虑,如双层搭设,遮阴网材料据实调整,定额人工乘以系数 1.2。

2. 苗木防寒防冻所用塑料薄膜材料均按单层覆盖,如实际采用不同时,塑料薄膜材料用量可以调整,其他不变。

工程量计算规则

一、计量单位规定。

1. 树木支撑架按实际数量以株计算。
2. 草绳绕树干按实际数量以 m 计算。
3. 树干刷白按实际数量以 10 株计算。
4. 遮阴棚搭设按实际面积以 10m^2 计算。
5. 苗木防寒防冻: 乔灌木按实际数量以株计算; 竹类按实际数量以 10 根计算。

一、树木支撑架

工作内容:支撑、绑扎、加固。

计量单位:株

定 额 编 号				Y5-1	Y5-2	Y5-3	Y5-4
项 目				树棍桩			
				短四角桩	短三角桩	长四角桩	长三角桩
全 费 用 (元)				32.65	24.67	68.38	52.61
其 中	人 工 费 (元)			6.51	4.93	9.72	8.14
	材 料 费 (元)			21.67	16.36	50.20	37.81
	机 械 费 (元)			-	-	-	-
	费 用 (元)			1.50	1.14	2.24	1.88
	增 值 税 (元)			2.97	2.24	6.22	4.78
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量			
人 工	普工	工日	92.00	0.043	0.032	0.064	0.053
	技工	工日	142.00	0.018	0.014	0.027	0.023
材 料	树棍 φ40~60mm L2m	根	5.31	4.000	3.000	-	-
	树棍 φ40~60mm L4m	根	12.39	-	-	4.000	3.000
	镀锌铁丝 12#	kg	4.28	0.100	0.100	0.150	0.150

注:采用钢管支撑,另行计算。

二、草绳绕树干

工作内容:搬运、绕干、余料清除。

计量单位:m

定 额 编 号				Y5-5	Y5-6	Y5-7	Y5-8	Y5-9	Y5-10
项 目				草绳绕树干					
				胸径(cm 以内)					
				5	10	15	20	25	30
全 费 用 (元)				4.75	7.16	9.70	13.32	17.06	20.60
其 中	人 工 费 (元)			2.47	3.21	4.05	5.68	7.40	8.98
	材 料 费 (元)			1.28	2.56	3.84	5.12	6.40	7.68
	机 械 费 (元)			-	-	-	-	-	-
	费 用 (元)			0.57	0.74	0.93	1.31	1.71	2.07
	增 值 税 (元)			0.43	0.65	0.88	1.21	1.55	1.87
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量					
人 工	普工	工日	92.00	0.016	0.021	0.027	0.037	0.048	0.059
	技工	工日	142.00	0.007	0.009	0.011	0.016	0.021	0.025
材 料	草绳	kg	1.28	1.000	2.000	3.000	4.000	5.000	6.000

三、树干刷白

工作内容:调制涂白剂、粉刷、清理。

计量单位:10株

定额编号				Y5-11	Y5-12	Y5-13	Y5-14	Y5-15	Y5-16
项 目				树干刷涂白高 1.3m					
				胸径(cm 以内)					
				5	10	15	20	25	30
全 费 用 (元)				41.82	73.77	106.78	142.55	175.70	207.50
其 中	人 工 费 (元)			8.14	8.98	10.61	11.44	13.17	13.91
	材 料 费 (元)			28.00	56.01	84.01	115.51	143.52	171.52
	机 械 费 (元)			-	-	-	-	-	-
	费 用 (元)			1.88	2.07	2.45	2.64	3.04	3.21
	增 值 税 (元)			3.80	6.71	9.71	12.96	15.97	18.86
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量					
人 工	普工	工日	92.00	0.053	0.059	0.069	0.075	0.086	0.091
	技工	工日	142.00	0.023	0.025	0.030	0.032	0.037	0.039
材 料	成品涂白剂	kg	35.00	0.800	1.600	2.400	3.300	4.100	4.900
	水	m ³	3.39	0.001	0.002	0.003	0.004	0.005	0.006

四、遮阴棚搭设

工作内容:搭拆阴棚、材料场内堆放、清理场地。

计量单位:10m²

定额编号				Y5-17	Y5-18	Y5-19
项 目				遮阴棚搭设		
				遮阴棚高度(cm 以内)		
				1	3	5
全 费 用 (元)				63.93	107.89	96.58
其 中	人 工 费 (元)			23.45	39.82	58.20
	材 料 费 (元)			29.26	49.07	16.17
	机 械 费 (元)			-	-	-
	费 用 (元)			5.41	9.19	13.43
	增 值 税 (元)			5.81	9.81	8.78
名 称		单位	单价 (元)	消 耗 量		
人 工	普工	工日	92.00	0.153	0.260	0.381
	技工	工日	142.00	0.066	0.112	0.163
材 料	遮阳网	m ²	1.54	10.500	10.500	10.500
	竹梢长 1.2m	根	2.66	3.200	-	-
	竹梢长 5m	根	8.85	-	3.200	-
	镀锌铁丝 18 [#]	kg	4.28	1.070	1.070	-

注:遮阴棚搭设高度 5m 以内的,其搭设的钢管及扣件材料另计;搭设高度在 5m 以上时,按施工方案据实计算。

五、苗木防寒防冻

工作内容:绕草绳、包塑料薄膜、材料运输、清理场地。

计量单位:株

定 额 编 号			Y5-20	Y5-21	Y5-22	Y5-23	Y5-24	Y5-25
项 目			乔灌木防寒防冻					
			胸径(cm 以内)					
			5	10	15	20	25	30
全 费 用 (元)			14.59	17.41	21.32	24.15	28.18	30.89
其中	人 工 费 (元)		8.14	8.98	10.61	11.44	13.17	13.91
	材 料 费 (元)		3.24	4.78	6.32	7.87	9.41	10.96
	机 械 费 (元)		-	-	-	-	-	-
	费 用 (元)		1.88	2.07	2.45	2.64	3.04	3.21
	增 值 税 (元)		1.33	1.58	1.94	2.20	2.56	2.81
名 称	单 位	单 价 (元)	消 耗 量					
人 普 工	工 日	92.00	0.053	0.059	0.069	0.075	0.086	0.091
工 技 工	工 日	142.00	0.023	0.025	0.030	0.032	0.037	0.039
材 塑 料 薄 膜	m ²	1.47	1.330	1.510	1.690	1.870	2.050	2.230
料 草 绳	kg	1.28	1.000	2.000	3.000	4.000	5.000	6.000

工作内容:杆顶包塑料薄膜、清理场地。

计量单位:10 根

定 额 编 号				Y5-26	Y5-27
项 目				竹类防寒防冻	
				胸径(cm 以内)	
				10	10 以外
全 费 用 (元)				15.05	19.37
其中	人 工 费 (元)			8.98	11.44
	材 料 费 (元)			2.63	3.53
	机 械 费 (元)			-	-
	费 用 (元)			2.07	2.64
	增 值 税 (元)			1.37	1.76
名 称	单 位	单 价 (元)	消 耗 量		
人 普 工	工 日	92.00	0.059		0.075
工 技 工	工 日	142.00	0.025		0.032
材 料	塑 料 薄 膜	m ²	1.47	1.790	2.400

附 录

附录一 湖北省城市园林绿化养护取费标准

一、说明。

1.《湖北省城市园林绿化养护取费标准》(以下简称“取费标准”)与《湖北省城市园林绿化养护消耗量定额及全费用基价表》配套使用,消耗量定额是计取费用的基础。

2.取费标准中的费率,既适用于工程量清单计价,也适用于定额计价。

3.除本取费标准所规定的内容外,其他凡涉及费用项目组成、工程量清单计价和定额计价的规定及说明、计算程序等内容,均按《湖北省建筑安装工程费用定额》(2018年)相关规定执行。

4.附加税各地税务部门有其他规定时,由当地造价管理机构根据税务部门的规定进行补充,并报省建设工程标准定额管理总站备查。

二、取费标准。

湖北省城市园林绿化养护取费标准按《湖北省建筑安装工程费用定额》(2018年)执行。

附录二 材料单价取定表

序号	材料名称及规格	单位	除税价(元)	含税价(元)
1	肥料	kg	2.57	3.00
2	药剂	kg	20.53	24.00
3	水	m ³	3.39	3.49
4	草绳	kg	1.28	1.50
5	除草剂	瓶	5.70	6.30
6	草皮	m ²	51.34	60.00
7	防控药水	kg	13.81	15.27
8	乳胶漆	kg	8.75	10.23
9	防锈漆	kg	12.00	14.03
10	砂子 中粗砂	kg	0.08	0.08
11	标准砖 240 * 115 * 53	块	0.39	0.45
12	脚手架钢管	kg	3.06	3.58
13	塑料排水管	m	7.97	9.32
14	橡皮管 Φ6	m	4.71	5.50
15	砂纸	张	0.22	0.26
16	杀虫药水	kg	13.81	15.27
17	伤口涂补剂	瓶	18.99	21.00
18	熟桐油	kg	25.67	30.00
19	水泥 42.5	kg	0.36	0.42
20	干混抹灰砂浆 DP M20	t	299.23	349.00
21	107 胶	kg	1.71	2.00
22	白水泥	kg	0.53	0.62
23	地砖 300 * 300	m ²	47.06	55.00
24	调和漆	kg	11.12	13.00
25	面砖 95 * 95	m ²	44.32	51.80
26	石膏粉特制	kg	0.26	0.30
27	塑钢平开窗 含 δ5 玻璃	m ²	243.85	285.00
28	木材 成材	m ³	2434.15	2844.62
29	圆钉	kg	5.92	6.92
30	中瓦 200 * 180	张	2.91	3.22

序号	材料名称及规格	单位	除税价(元)	含税价(元)
31	水泥方砖	块	2.14	2.50
32	蝴蝶滴水瓦 200 * 200	百张	300.45	332.30
33	蝴蝶花边瓦 200 * 200	百张	329.58	364.52
34	砂子 中砂	t	75.89	79.08
35	油灰	kg	1.18	1.38
36	毛竹	根	19.48	21.62
37	竹笆 2000 * 1000	m2	22.52	24.91
38	803 涂料	kg	6.56	7.26
39	抄油	kg	6.90	7.63
40	防腐木	m3	2352.92	2750.00
41	清油	kg	15.90	18.58
42	润油面腻子	kg	6.47	7.16
43	松香水	kg	16.40	18.14
44	钢砼平板	m3	838.49	927.37
45	湖石	t	604.09	668.12
46	花岗岩方整石 8320	m3	2737.94	3200.00
47	蒸压灰砂砖 240 * 115 * 53	千块	349.57	405.00
48	干混砌筑砂浆 DM M5	t	248.81	290.00
49	块石 200~500	t	59.89	70.00
50	铁件	kg	3.85	4.50
51	预拌混凝土 C15	m3	329.32	341.00
52	预拌混凝土 C20	m3	341.94	354.00
53	碎石 5~32	t	81.11	85.07
54	颜料	kg	6.16	7.20
55	花岗岩板	m2	158.29	185.00
56	钢钎	kg	3.85	4.50
57	焦炭	kg	0.74	0.87
58	砂轮片	片	7.02	8.21
59	钨钢头	kg	690.39	763.57
60	地板漆	kg	12.64	13.98
61	大白粉	kg	0.30	0.35

序号	材料名称及规格	单位	除税价(元)	含税价(元)
62	干混砌筑砂浆 DM M10	t	257.35	300.00
63	素水泥浆	m3	512.78	587.94
64	羧甲醛纤维素(化学浆糊)	kg	9.49	10.50
65	溶剂	kg	8.64	10.10
66	油性防锈漆	kg	12.00	14.03
67	镀锌铁丝 22#	kg	4.28	5.00
68	镀锌铁丝 18#	kg	4.28	5.00
69	镀锌铁丝 12#	kg	4.28	5.00
70	钢筋 综合	t	3090.23	3610.00
71	扁钢 综合	t	2981.43	3482.70
72	电焊条	kg	3.68	4.30
73	电石 碳化钙	kg	2.57	3.00
74	汽油	kg	6.03	7.05
75	氧气	m3	3.27	3.82
76	焊接钢管 综合	t	2984.70	3488.40
77	塑料薄膜	m2	1.47	1.72
78	预拌混凝土 C25	m3	358.45	371.00
79	沥青混凝土 粗粒式 AC-25C	m3	704.21	780.95
80	沥青混凝土 粗粒式 AC-13C	m3	763.15	850.76
81	风镐凿子	根	42.80	50.02
82	广场砖 综合	m2	33.25	38.86
83	蝴蝶瓦 160 * 160 * 11	百块	54.22	59.97
84	黄道砖 150 * 89 * 12	百块	345.20	381.79
85	山砂	t	75.89	83.93
86	沥青漆	kg	13.74	16.06
87	柴油	kg	5.26	6.15
88	垫木	m3	1855.33	2167.40
89	角钢 综合	t	3064.25	3579.60
90	煤胶	kg	1.73	1.91
91	小青瓦 200 * 130	千块	537.78	560.00
92	石灰纸筋浆	m3	157.14	183.37

序号	材料名称及规格	单位	除税价(元)	含税价(元)
93	草酸	kg	3.85	4.50
94	天然大理石	m2	88.13	103.00
95	煤油	kg	7.21	8.44
96	铁件 综合	kg	3.85	4.50
97	黄铜线 综合	kg	51.47	60.21
98	硬石蜡	kg	4.96	5.49
99	防水粉	kg	6.59	7.70
100	马赛克面层	m2	9.94	10.99
101	大扫帚	把	7.77	8.59
102	垃圾夹	把	10.36	11.46
103	铁锹	把	18.64	20.62
104	小车	辆	302.05	334.07
105	畚箕	只	11.39	12.60
106	抹布	条	4.14	4.58
107	香皂	块	4.14	4.58
108	长柄刷	把	15.53	17.18
109	地板刷	把	20.71	22.91
110	废纸篓	只	5.18	5.73
111	洁厕精	瓶	12.43	13.75
112	垃圾袋	只	0.10	0.11
113	塑料水桶	只	18.64	20.62
114	拖畚	把	31.07	34.36
115	小扫帚	把	5.18	5.73
116	汽油【机械】	kg	6.03	7.05
117	树棍 Φ40~60mm L2m	根	5.31	5.89
118	树棍 Φ40~60mm L4m	根	12.39	13.75
119	成品涂白剂	kg	35.00	38.71
120	遮阳网	m2	1.54	1.80
121	竹梢 长 1.2m	根	2.66	2.95
122	竹梢 长 5m	根	8.85	9.82
123	水泥 42.5	t	355.85	414.08

附录三 机械台班单价取定表

序号	机械名称及规格	单位	除税价 (扣燃动费) (元)	含税价 (扣燃动费) (元)
1	洒水车 4000L	台班	276.76	289.99
2	高空作业车 18m	台班	419.37	464.21
3	载重汽车 4t	台班	246.41	255.08
4	割草机	台班	13.39	14.63
5	药剂车 4000L	台班	242.51	254.36
6	林木粉碎机	台班	246.35	256.59
7	平板拖车组 8t	台班	506.08	535.22
8	轮胎式起重机 16t	台班	570.70	616.47
9	干混砂浆罐式搅拌机 20000L	台班	187.32	192.48
10	电动卷扬机单块 1t	台班	155.46	156.46
11	木工平刨床 450	台班	11.68	13.06
12	汽车式起重机 5t	台班	463.91	475.49
13	风镐	台班	3.42	3.94
14	轮胎压路机 9t	台班	221.30	233.82
15	机动翻斗车 1t	台班	175.67	178.98
16	内燃空气压缩机 6m ³ /min	台班	242.56	251.74
17	对讲机 一对	台班	3.88	4.54
18	木船 5t	台班	45.14	50.89
19	自卸汽车 4t	台班	276.24	289.06

附录四 《湖北省城市园林绿化养护消耗量定额及全费用基价表》编制说明

编制总说明

一、修编原则。

2018年《湖北省城市园林绿化养护消耗量定额及全费用基价表》(以下简称本定额)是在《湖北省园林绿化工程消耗量定额及全费用基价表》(2018年)、《全国园林绿化养护概算定额》ZYA2(Ⅱ-21-2018)的基础上,结合我省实际情况编制的。

二、编制依据。

《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013);
《湖北省园林绿化工程消耗量定额及全费用基价表》(2018年)及编制说明;
《全国园林绿化养护概算定额》ZYA2(Ⅱ-21-2018);
《湖北省公共专业消耗量定额及全费用基价表》(2018年);
《湖北省施工机具使用费定额》(2018年);
《湖北省建筑安装工程费用定额》(2018年);
《城市绿化工程施工及验收规范》(CJJ/T 82-99);
《园林基本术语标准》(CJJ/T 91-2002);
其他各省市近期关于园林绿化工程的定额资料。

三、定额章节划分。

本定额的章、节、项目划分见表1-1,具体各章的详细划分见各章编制说明。

表 1-1 章、节、项目一览表

序号	各章名称	节数	项目(个)
第一章	绿地养护	12	89
第二章	其他绿地养护	6	34
第三章	建筑、小品维护	3	38
第四章	保障措施项目	4	20
第五章	措施项目	5	27
	合计		208

四、定额人工的拆分原则。

人工拆分明细见表1-2。

表 1-2 《湖北省城市园林绿化养护消耗量定额及全费用基价表》(2018版)人工拆分明细表

章节	分部分项工程名称	普工(%)	技工(%)	合计(%)
第一章	绿地养护			
1	乔木日常养护	70	30	100
2	灌木日常养护	70	30	100
3	竹类日常养护	70	30	100
4	球形(整形)植物日常养护	70	30	100
5	绿篱日常养护	70	30	100

6	攀缘植物日常养护	70	30	100
7	色带植物日常养护	70	30	100
8	露地花卉日常养护	70	30	100
9	地被植物日常养护	70	30	100
10	水生植物日常养护	70	30	100
11	花坛花镜日常养护	70	30	100
12	草坪日常养护	70	30	100
第二章	其他绿地养护			
1	其他绿地日常养护	70	30	100
2	行道树日常养护	70	30	100
3	容器植物日常养护	70	30	100
4	立体绿化日常养护	70	30	100
5	桩景植物日常养护	70	30	100
6	古树名木日常养护	70	30	100
第三章	建筑、小品维护			
1	建筑维护	30	70	100
2	小品维护	30	70	100
3	其他零星维护	30	70	100
第四章	保障措施项目			
1	保洁措施	100		100
2	保安措施	100		100
3	水面、地面保洁	100		100
4	安保管理	100		100
第五章	措施项目			
1	树木支撑架	70	30	100
2	草绳绕树干	70	30	100
3	树木刷白	70	30	100
4	遮阴棚搭设	70	30	100
5	苗木防寒防冻	70	30	100

五、项目说明。

(一)第一章 绿地养护。

1.乔木。

是园林中体量最大的植物,通常分枝点高,具有单一的树干,而且树干和树冠有明显的区分,可分为常绿乔木和落叶乔木。

2. 灌木。

属于中等大小的植物,通常多呈丛生状态,无明显主干,分枝点离地面较近;亦有常绿、落叶之分。若灌木成片种植,可参考绿篱片植项目计算费用。

3. 竹类。

属禾本科竹亚科植物,秆木质,通常浑圆有节,皮翠绿色为主,是一种观赏价值和经济价值都极高的植物类群。

4. 球形(整形)植物。

经人工修剪、培育、养护,保持特定外形(一般以球形为主)的园林植物。

5. 绿篱。

一般以常绿灌木为主。采用株行距密植的方法,可分为单排、双排、片植(三排以上含三排)等不同的种植形式,起到阻隔作用。

6. 攀缘植物。

指具有细长茎蔓,并借助卷须、缠绕茎、吸盘或吸附根等特殊器官,依附于其他物体才能使自身攀缘上升的植物。

7. 色带植物。

将苗木栽成带状,并且配置有序,使之具有一定的观赏价值。

8. 露地花卉。

在当地的自然环境条件下能完成其全部的生长发育过程而不需要其他的保护措施。

9. 地被植物。

指植株低矮、枝叶密集,具有较强扩展能力,能迅速覆盖裸露平地或坡地的植物,一般高度不超过60cm。

10. 水生植物。

指喜欢生长在潮湿地和水中的园林植物。

11. 花坛花镜。

本项目包括花坛和花镜,以及立体花坛。其中:

(1) 花坛是指在植床内运用花卉植物表现图案式的配植方式。

(2) 花镜是指园林绿地中又一种特殊的种植形式,成带状自然式花卉布置,是模拟自然界中林地边缘地带多种野生花卉交错生长的状态,运用艺术手法提炼、设计成的一种花卉应用形式。

(3) 立体花坛:指重叠式花坛、以花卉栽植为主。

12. 草坪。

指需定期轧剪的覆盖地表的低矮草层。大多选用质地纤细,耐践踏的禾本科植物为主。

(二) 第二章 其他绿地养护。

1. 其他绿地。

(1) 指绿化养护等级一级、二级、三级以外的绿地。

(2) 幼林抚育用水量只适用于西北缺水地区,不适用其他正常自然条件的绿化。

2. 行道树。

指种在道路两旁及分车带,给车辆和行人遮荫并构成街景的树木。通常指栽植在交通干道旁,分叉点高于3.2m以上的乔木。

3. 容器植物。

指以盆式或箱式容器为载体进行园林植物栽植的形式。

4. 立体绿化。

本章中的立体绿化养护包括屋顶绿化和垂直绿化。其中:

(1) 屋顶绿化包括平顶式屋顶绿化、斜坡式屋顶绿化、地下车库顶层绿化等绿化形式。

(2) 垂直绿化是指以模块式或植物袋式为介质的垂直绿化,包括:墙体绿化、造型(立体)绿化、其他无基层土壤的绿化栽植形式,但不包括攀缘植物绿化养护内容。攀缘植物养护按照相应的绿地养护等级中攀缘植物定额项目执行。

5. 桩景植物。

树桩盆景简称,以老桩为基础,根据其自身特点进行艺术加工成形的盆景,以本木植物为主体,展现自然中的树木所形成的景观。

6. 古树名木。

是古树和名木的统称,其中:

(1) 古树是指树龄在百年以上的树木,树龄以相关主管部门认定的年限为准。

(2) 名木是树种稀有、名贵或具有历史价值、纪念意义或历史名人栽植的树木。

(三) 第三章 建筑、小品维护。

1. 建筑维护。

(1) 办公用房维护项目。

适用于各种不同结构,材质的办公用房、楼房、仓库、工具间等建筑的维护。

(2) 辅助用房维护项目。

适用于各种不同结构,材质的配电用房和饲料加工用房、泵房等辅助建筑的维护。

(3) 餐厅展示用房维护项目。

适用于各种不同结构,材质的餐厅、展示厅等大型对外开放的各种建筑的维护。

(4) 售票房等其他建筑维护项目。

适用于不同结构,材质的厕所、售票房、小卖部、门卫等小型对外开放的辅助性建筑维护。

(5) 亭维护项目。

适用于不同类型结构,材质的四角亭、六角亭、园亭、重檐亭、竹亭等园林种类亭建筑的维护。

(6) 廊维护项目。

适用于各种不同结构,材质的平廊、复廊、竹廊等建筑的维护。

(7) 楼阁维护项目。

适用于各种不同结构,材质的楼房、石舫、戏台等建筑的维护。

(8) 水榭、房维护项目。

适用于各种不同结构,材质的斋、庑、房、门厅等古典建筑的维护。

(9) 厅、堂、轩维护项目。

适用于各种不同结构,材质的厅、堂、殿等古典建筑的维护。

(10) 牌楼维护项目。

适用于各种不同结构,材质的垂花门、牌坊、牌楼等古典建筑的维护。

(11) 塔维护项目。

适用于各种不同结构,材质的宝塔、钟楼、鼓楼等古典建筑的维护。

2. 小品维护。

(1) 钢筋混凝土花架维护项目。

适用于钢筋混凝土结构花架和钢筋混凝土、木等混合结构花架,主要指钢筋混凝土柱梁表面维护工程内容。

(2) 钢结构花架维护项目。

适用于钢结构花架(钢柱、梁、花架片)和钢木混合结构花架(钢柱、梁、木花架片),主要指钢构件和木构件维护工程内容。

(3)石假山维护项目。

适用于各种假山石堆叠的湖石假山、黄石假山、斧劈石假山、英石假山及汀步等工程内容,但不适用人工堆叠石峰、石笋、土山点石、人工塑假山以及各种景石的维护。

(4)塑假山维护项目。

适用于人工塑造的假山工程,主要指钢骨架假山和砖骨架假山等工程内容,但不包括内部支撑结构的零星塑石等维护工程。

(5)景石、峰石维护项目。

适用于用各种假山石堆叠的整块石峰,人造假山石峰,石笋,观赏石等以及土点石(土抱石)、散兵石等,但不适用人工塑假山、景墙等维护项目。

若遇土山点(抱)石,散兵石,人工、材料、机械乘 0.66 系数。

(6)附壁石维护项目。

适用于依附在其他材质(砖、石、砼等)上的,用各种假山石堆叠的工程内容。

(7)景墙维护项目。

适用于不同石材砌筑的具有观赏性的墙面,例如块石墙,片石墙,蘑菇墙等,以及各种磨光石板贴面墙等。

光面花岗岩板景墙维护,人工乘以 0.40 系数,材料只计算括号内光面花岗岩板含量,1:2 水泥砂浆及其他材料;机械台班耗用量不考虑。

(8)零星石构件(驳岸)维护项目。

适用于各种石材的毛石驳岸、条石驳岸、护坡、挡土墙等,同时也适用于自然式河岸散驳及花溪护岸等工程内容。

(9)零星石(花坛石等)维护项目。

适用于零星石构件的维护,同时适宜以展开面积计算的工程内容。

(10)零星石构件(树穴侧石等)维护项目。

适用于零星石块的维护,适宜折换成延长米计算的工程内容。

(11)园桥(石桥)维护项目。

适用于石平桥、石拱桥工程,主要指桥面和接坡面维护工程内容。

(12)园桥(钢筋混凝土桥)维护项目。

适用于钢筋混凝土结构桥,也适用于混合结构桥(混凝土桥栏或钢桥栏、混凝土桥面层或沥青混凝土桥面层),主要指桥栏和桥面层维护工程内容。

(13)园桥(木桥、木栈桥)维护项目。

适用于木桥、木钢混合结构桥(钢梁、钢柱、钢或木栏、木桥面)和架空的木栈桥(钢梁、木桥面板、木或钢栏),主要指钢构件和木构件维护工程内容。

(14)混凝土栏杆维护项目。

适用于混凝土栏杆维护工程内容,塑钢栏杆也可参照本项目。

(15)钢栏杆维护项目。

适用于钢栏杆和基础的维护工程内容。

(16)花岗岩栏杆维护项目。

适用于花岗岩栏杆和基础的维护工程内容。

(17)园路广场(整体式混凝土面层)维护项目。

适用于整体浇筑混凝土面层和基层,也适用于透水混凝土面层和基层的维护工程内容。

(18)园路广场(沥青面层)维护项目。

适用于沥青面层维护工程内容。

(19)园路广场(块料面层)维护项目。

适用于广场砖、透水砖等面层和垫层,也适用于大理石、花岗石和嵌卵石等面层维护工程内容。

(20)园路广场(花式园路)维护项目。

适用于黄道砖、瓦片缸片、弹街石等花饰面层维护工程内容。

(21)围墙(砖砌)维护项目。

适用于砖砌围墙、花岗石围墙,包括砌体围墙有不同材质花漏窗。主要指墙面维护工程内容。

(22)围墙(钢结构)维护项目。

适用于型钢结构围墙和钢、砖混合结构围墙以及钢丝网围墙,主要指钢构件和砌体墙面维护工程内容。

(23)围墙(古式)维护项目。

适用于砖砌古式围墙(筒瓦或蝴蝶瓦压顶、花边滴水),包括古式围墙开花式漏窗,主要指墙面和瓦压顶维护工程内容。

(24)其它围墙维护项目。

适用于除砖砌、钢结构和古式以外的围墙维护工程内容。

3.其它零星维护。

(1)雕塑基座贴面维护项目。

适用于雕塑基座维护工程,主要指基座大理石、花岗石等不同材质贴面的维护工程内容。

(2)水池底壁(整体式)维护项目。

适用于池壁、池底面层材料以水泥抹面构成的保洁,修补等内容组成的维护项目。

(3)水池底壁(块料式)维护项目。

适用于池壁、池底面层材料以马赛克、缸砖、大理石、水磨石等硬质材料构成的保洁,修补等内容组成的维护项目。

(四)第四章 保障措施项目。

1.保洁措施。

(1)广场、道路保洁项目。

仅有道路、广场保洁。

(2)厕所保洁项目。

适用于绿地内厕所的清洁、清扫人员的配备。但不包括属于管理层的环卫管理人员和收费厕所的管理、清扫人员,也不包括因临时需要所聘用的保洁人员。

2.保安措施。

(1)林地(绿地)专项巡视项目、绿地治安巡视项目。

适用于林地、绿地的值班、巡逻人员和巡视人员,但不包括属于林地、绿地管理人员。也不包括因社会和谐稳定需要而开发的公共岗位的安保人员。

(2)门卫设置(兼检票人员)项目。

按实际需要和上级规定设置。适用于林地、绿地的门卫(兼检票)人员。

(3)售票人员设置项目。

按实际需要和上级规定设置,适用于售票绿地的票务人员。

3.水面地面保洁。

(1)水面保洁项目。

适用于绿地范围内河、湖、泊等水体保洁维护,同时适用于城市河道流经绿地水域内的水体保洁维护,以及自然水体保洁维护。

(2)地面保洁项目。

绿化(地)内的保洁。

(五)第五章 措施项目。

1.树木支撑架。

就是在树木主干或主枝的下方或侧方设立硬质支杆承托上方的重量减轻主枝或树干的压力.要求下端不动摇,上端止于重力支点。

2.草绳绕树干。

是为了保护树干,作为防晒防冻的一种手段。

3.树干刷白。

指树干被工人刷了一层白色的液体。树干穿上石灰水打造的白裙后,能把 10%的阳光反射回去,如此这般,吸热减少,树干就不会因昼夜温差巨大而冻裂,同时还有杀菌和防虫的作用。城市中一道独特的风景线。

4.遮阴棚搭建。

一般适用园林植物栽植后成活率养护期,以及园林植物非种植季节栽植的工程苗木,同时适用于超规格苗木移植时的技术保护措施。

5.苗木防寒防冻。

冬天到来,气温变化剧烈,对苗木的危害很大。为保证苗木安全越冬,避免因霜冻和生理干旱而引起苗木死亡,尤其对一些常绿树种、新引进树种和一些抗寒性比较弱的幼苗,防止苗木冻害、冻拔和生理干旱,应根据实际情况有选择的采取以下防寒措施。